

## ŠIBENIK, BRODARICA - Predivna triplex kuća s dvorištem na mirnoj lokaciji S1, Šibenik - Okolica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ŠIBENIK, BRODARICA - Predivna triplex kuća s dvorištem na mirnoj lokaciji S1

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
101 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
73 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
330,000.00 €	الحمامات:
11.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:

## مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Šibenik - Okolica	مدينة:
Brodarica	منطقة المدينة:
22000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:



## موقف سيارات

2 عدد موا قف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ŠIBENIK, BRODARICA - Predivna triplex kuća s dvorištem na mirnoj lokaciji S1

U Brodarici kraj Šibenika prodaje se triplex kuća površine 101,24 m<sup>2</sup>. Ova visoko kvalitetna nekretnina podijeljena je na prizemlje i kat, te pruža sve pogodnosti suvremenog života. Prizemlje se sastoji od praktičnog spremišta, gostinjskog WC-a, te prostranog i svijetlog dnevnog boravka koji je otvorenog tipa s

modernom kuhinjom i blagovaonicom. Iz blagovaonice se izlazi u uređeno dvorište površine 73,93 m<sup>2</sup>, savršeno za opuštanje ili obiteljska okupljanja na otvorenom. Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat, gdje su smještene tri udobne spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima privatnu kupaonicu, dok dodatna kupaonica služi ostalim sobama. Poseban luksuz nudi jedna spavaća soba s vlastitom privatnom terasom. Kuća također ima vanjsko spremište i dva parkirna mjesta. Prostrani vrt pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom. U svakoj sobi postavljena je klima uređaj, a kuća se prodaje nenamještena, pružajući vam slobodu da je uredite po vlastitom ukusu. Ova kuća predstavlja idealan dom za obitelj koja traži udoban i funkcionalan prostor u mirnom okruženju, nadomak Šibenika. Šibenik je grad smješten u samom srcu Dalmacije bogate povijesti i arhitekture. Šibenik je poznat po brojnim kulturno-umjetničkim spomenicima, te je jedan od rijetkih gradova u Hrvatskoj s čak dva spomenika koji su na popisu UNESCO-ve zaštićene kulturne baštine. Među njima je i Šibenska katedrala sv. Jakova iz 15. i 16. stoljeća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33997

### معلومات الاتصال إضافية

659381 :الرقم المرجعي الداخلي:

33997 Agency ref id:

+385 99 252 7408 :الهاتف للإتصال: