

Dvosoban stan s vrtom i dva parkinga, 59m2, Maksimir, شقة

## معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom Ekspert	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
	عنا:



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Dvosoban stan s vrtom i dva parkinga, 59m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
58 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
98 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
265,000.00 €	السعر:
19.11.2024	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 2008

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Maksimir  
منطقة المدينة: 10000  
Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se lijep i ugodan 2-soban stan sa vrtom i dva vanjska parkirališna mjesta. Nalazi se u manjoj stambenog zgradi u visokom prizemlju koja je građena 2008. godine. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, hodnika, kupaonice, ostave i spavaće sobe. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i vrt. Površina grijanog prostora je 46,37 m<sup>2</sup>, površina parkirališnog mjesta je 12,58 m<sup>2</sup>, a površina vrta na kojem je smješteno još jedno parkirališno mjesto iznosi 98,25 m<sup>2</sup>. Pripatci se obračunavaju po zakonskim koeficijentima, a NKP iznosi 56,69 m<sup>2</sup>. Sav namještaj (osim trosjeda u boravku) uključen je u cijenu stana. Vanjska

stolarija je PVC sa roletama, na podovima su hrastovi parketi i keramika, fasada je stiropor debljine 8/10 cm, ugrađena su ulazna protuprovalna vrata. Grijanje je centralno etažno plinsko, u boravku je klima uređaj, a sva brojila su odvojena. Vlasnički list je uredan, moguća je kupovina kreditom banke. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, a svi sadržaji potrebni za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 1 km. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2508

### معلومات الاتصال إضافية

659520 : الرقم المرجعي الداخلي:  
2508 Agency ref id:  
+385 98 358 247 : الهاتف للإتصال: