

Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina, Sveti Ivan Zelina, بيت

## معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
	عنا:



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

255 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1331 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

165,000.00 €

السعر:

13.10.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1968

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Zagrebačka županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sveti Ivan Zelina

مدينة:

Biškupec Zelinski

منطقة المدينة:

10380

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća ukupne površine 255 m<sup>2</sup>, a sastoji od prizemlja i kata koji su povezani unutarnjim stubištem. Tlocrt kuće je 11.60 m x 11.10 m. PRIZEMLJE čine: - ulazni hodnik, - kuhinja s blagovaonicom, - jedna soba i - podrum/spremište. KAT čine: - ulazni hodnik, - tri spavaće sobe, - dnevni boravak i - kupaonica. Pored kuće smještena je i gospodarska zgrada tlocrtnih dimenzija 20.90 m x 8.90 m. Parcela na kojoj se nalaze objekti ima ukupnu površinu 1634 m<sup>2</sup> te je u potpunosti u građevinskoj zoni. Širina parcele uz cestu je približno 25 m, dok je dužina parcele približno 67 m. Kuća je izgrađena prije 1968. godine, a zadnja renovacija bila je 2019. pri čemu je promijenjeno krovništvo, postavljen novi limeni pokrov te je ugrađena vanjska PVC stolarija. KOMUNALIJE: - struja - gradska voda - gradska kanalizacija - plin se nalazi na cesti ispred kuće Vlasnička dokumentacija je uredna te je moguća kupnja kreditom banke. Lokacija je izvrsna

jer je kuća udaljena svega 650 m od centra Svetog Ivana Zeline gdje se nalaze  
banke, pošta, trgovine, dom zdravlja, osnovna i srednja škola, vrtić. KONTAKT:  
Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID  
KOD AGENCIJE: 2506

### معلومات الاتصال إضافية

659521 : الرقم المرجعي الداخلي  
2506 Agency ref id:  
+385 99 462 0956 : الهاتف للإتصال