

NAJAM, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA,

Podsljeme, شقة

معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom Ekspert	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.domekspert.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
Our story began back in 2007.	عنا:



We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

NAJAM, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA

إيجار	العنوان:
164 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
99 m ²	الحمامات:
2,500.00 €	حجم الحديدية:
12.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Grad Zagreb

مدينة:

Podsljeme

Poštanski broj:

10000

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

مصعد:

نعم فعلا

مصعد الشحن:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

U tijeku je izgradnja stambene zgrade s tri stambene jedinice na predivnoj lokaciji na Gračanima. Od 1.1.2025. iznajmljuje se dvoetažni trosobni stan u potkrovlju, koji se sastoji od sljedećih prostorija: - unutarnji stambeni prostor 88,20 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, spavaća sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - nenatkrivena terasa 81,55 m², - zeleni vrt na krovu 99,12 m², - vanjsko parkirno

mjesto 12,50 m², - garaža 27,24 m², - spremište 16,00 m². Ukupna neto korisna površina iznosi 164,92 m². Uvjeti najma: - ugovor o najmu se sklapa na minimalno 3 godine - obavezna solemnizacija ugovora o najmu - polog u visini 2 mjesečne najamnine Cijena najma iznosi 2.500,00 EUR + PDV. Uselj enje je predviđeno za siječanj 2025. Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. U navedenoj cijeni mjesečnog najma ulazi kompletno opremljena kuhinja i ugradbeni ormari, vanjski hidromasažni bazen, vrtna garnitura i roštilj. Moguć je dogovor oko opremanja namještajem i drugih prostorija u stanu. Također, moguće je iznajmiti i cijelu zgradu. Pored ovog stana iznamljuju se četverosoban stan na 1. i 2. katu. Za više informacija slobodno se javite. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2432

معلومات الاتصال إضافية

659574 :الرقم المرجعي الداخلي:

2432 Agency ref id:

+385 98 916 1521 :الهاتف للإتصال: