

Komforan i prostran stan na Perjavici, 1. kat - 2400 €/m2, Podsused - Vrapče.

شقة

معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom Ekspert	الاسم الاول:
Dom Ekspert d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.domekspert.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Frana Kesterčaneka 2b	الرمز البريدي:
0038512013007	عنوان:
Our story began back in 2007.	Phone:
We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings.	عنا:
Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.	
Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.	
123/2009	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Komforan i prostran stan na Perjavici, 1. kat - 2400 €/m2

بيع
135 m²
1
4
4
2
328,000.00 €
22.11.2024عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:نعم فعلا
2021شروط
بنا، جديد:
تم بناؤه:Croatia
Grad Zagreb
Podsused - Vrapče
10000مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا،:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

1

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasan, komforan stan u novogradnji na Perjavici. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, radne sobe, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa izlazom na terasu. Zgrada se sastoji od suterena u kojem su smještene garaže i spremišta, prizemlja, dva kata i potkrovlja. Stan se nalazi na 1. katu, a orijentiran je na sjever (spavaća soba) i jug (kuhinja, dnevni boravak, terasa i dvije spavaće sobe). Stambena površina iznosi 124,53 m², garažno parkirno mjesto i spremište čine jednu cjelinu, s tim da površina garažnog parkirnog mjesta iznosi 12,50 m², a površina spremišta iznosi

5,80 m². Pripatci se obračunavaju prema zakonskim koeficijentima, a neto korisna površina stana iznosi 135,31 m². Gradnja je započeta 2021. godine, a završetak se očekuje odmah nakon spajanja na infrastrukturu. Stan se prodaje po principu ključ u ruke, a u stanu je još potrebno ugraditi podne obloge, sanitarije i sobna vrata, te napraviti završne soboslikarske radove. Gradnja kao i ugrađeni materijali su visoke kvalitete. U stubištu je ugrađen kamen, vanjska stolarija je PVC sa troslojnim staklima i roletama. Grijanje je centralno etažno plinsko, a u stanu će biti ugrađena dva klima uređaja. U dnevnom boravku i spavaćoj sobi odrađeni su dekorativni elementi od knaufa, kao i skrivena led rasvjeta. Na podovima će biti hrastovi parketi. Perjavica-prekrasna lokacija u mirnom i tihom okruženju slijepe ulice.

Neposredna blizina autobusa, škole, vrtića, trgovine i svih ostalih sadržaja potrebnih za ugodno stanovanje. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2407

معلومات الاتصال إضافية

659591 الرقم المرجعي الداخلي:

2407 Agency ref id:

+385 98 358 247 الهاتف للإتصال: