

Dvoetažni stan, 97 m<sup>2</sup>, Dugo Selo, blizina centra, Dugo Selo, شقة

## معلومات البائع

Dom Ekspert	: الاسم
Dom	: الاسم الاول
Ekspert	: الاسم الاخير
Dom Ekspert d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.domekspert.he">https://www.domekspert.he</a>	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	: الرمز البريدي
Frana Kesterčaneka 2b	: عنوان
0038512013007	Phone:
	: عنا



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Dvoetažni stan, 97 m<sup>2</sup>, Dugo Selo, blizina centra

العنوان:

بيع

عقار ل:

96 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

269,000.00 €

السعر:

16.10.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1980

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Zagrebačka županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Dugo Selo

مدينة:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Dvoetažni stan u manjoj višestambenoj zgradi s četiri stana u blizini centra Dugog Sela na lijepoj i mirnoj lokaciji punoj zelenila. Stan je smješten na prvom katu i u potkrovlju zgrade. Donja etaža se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na terasu površine 17.10 m<sup>2</sup>, kupaonice i spavaće sobe s izlazom na lođu površine 2.62 m<sup>2</sup>. Gornja etaža se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na lođu površine 1.94 m<sup>2</sup>, kupaonice i ostave. Ukupna podna površina stana uključujući terasu i lođe iznosi 112.70 m<sup>2</sup>, a površina obračunata po odgovarajućim koeficijentima zajedno s jednim parkirnim mjestom iznosi 96.78 m<sup>2</sup>. Zgrada je u fazi rekonstrukcije iz obiteljske kuće u manju stambenu zgradu s četiri stana, pri čemu je postavljen potpuno novi krov, odrađeni su elektroinstalacijski i strojarski radovi, vanjska i unutarnja stolarija, uvedeno plinsko centralno etažno grijanje, promijenjeni

podovi. Planirani rok za završetak radova i useljenje je predviđeno krajem 2024. godine. Lokacija: Zgrada je smještena u neposrednoj blizini vrtića, osnovne škole, većih trgovina i crkve. Željeznička stanica je udaljena približno 800 metara.

KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2402

### معلومات الاتصال إضافية

659593 : الرقم المرجعي الداخلي:

2402 Agency ref id:

+385 99 360 1634 : الهاتف للإتصال: