

NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, GARAŽA, VRT, Podsljeme.شقة

## معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom Ekspert	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
Our story began back in 2007.	عنا:

We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:



NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, GARAŽA, VRT

بيع	العنوان:
270 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
522 m <sup>2</sup>	الحمامات:
1,326,528.00 €	حجم الحديدية:
22.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا	شرط
2024	بنا، جديد:
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Grad Zagreb	بلد:
Podsljeme	الدولة / المنطقة / المحافظة:
10000	مدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بنا،:
	شهادة ملكية:



نعم فعلا	معلومات اضافية
نعم فعلا	مصعد:
A+	مصعد الشحن:
	كفاءة الطاقة:

نعم فعلا	موقف سيارات
1	كراج:
	عدد مواقف السيارات:

Četverosoban stan u prizemlju, a sastoji se od sljedećeg: - unutarnji stambeni prostor 113,36 m<sup>2</sup> čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, 2 spavaće sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - natkrivena terasa 86,70 m<sup>2</sup>, - nenatkrivena terasa 31,60 m<sup>2</sup>, - vrt 400 m<sup>2</sup>, - 2 vanjska parkirna mjesta: 2 x 12,50 m<sup>2</sup>, - garaža 21,68 m<sup>2</sup>, - spremište 16,00 m<sup>2</sup>. Ukupna obračunska neto korisna površina iznosi 270,72 m<sup>2</sup>.

وصف  
معلومات اضافية:

Cijena ovog stana s njegovim pripadcima iznosi: 270,72 m<sup>2</sup> x 4.900 EUR/m<sup>2</sup> =  
1.326.528,00 EUR Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu  
energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. Useljenje je predviđeno  
u srpanju 2025. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E.  
ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2394

### معلومات الاتصال إضافية

659597 : الرقم المرجعي الداخلي  
2394 Agency ref id:  
+385 98 916 1521 : الهاتف للإتصال