

Novogradnja, Trosoban stan s vrtom u Maksimiru, 97 m2, Maksimir, شقة

معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.domekspert.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
	عنا:



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Novogradnja, Trosoban stan s vrtom u Maksimiru, 97 m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
97 m ²	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
157.85 m ²	حجم الحديدية:
549,415.00 €	السعر:
13.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا بناء جديد:

مكان

Croatia بلد:
Grad Zagreb الدولة / المنطقة / المحافظة:
Maksimir مدينة:
10000 منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:
نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات إضافية

نعم فعلا مصعد:
قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se trosoban stan s vrtom u modernoj novogradnji na atraktivnoj lokaciji u Maksimiru u zoni tramvaja. Objekt se sastoji od tri kata i pet stambenih jedinica, a ispod zgrade projektirana je podzemna garaža za stanare s 10 parkirnih mjesta koja ima direktan pristup liftom do svake etaže. Stan se sastoji od: - ulaznog hodnika (2.52 m²) - dnevnog boravka s blagovaonicom (29.54 m²) - kuhinje (7.04 m²) - spavaće sobe (11.38 m²) - spavaće sobe (9.32 m²) - WC-a - gospodarske prostorije (3.55 m²) - degažmana (2 m²) - kupaonice (4.59 m²) - terase (21 m²) - vrta (158 m²) Ovom stanu pripada garažno parkirno mjesto (12.60 m²). Grijana stambena površina iznosi 69.94 m², pripadci se obračunavaju po koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 97.25 m². SPECIFIKACIJA

OPREME: - armiranobetonska konstrukcija s ukupno 127 pilota za dodatno osiguranje temeljenja - protuprovalna i protupožarna vrata koja osiguravaju sigurnost u novom domu - podno grijanje preko dizalice topline uz odvojen sustav hlađenja te zasebnom regulacijom temperature u svakoj prostoriji - ALU-drvo troslojna stolarija sa komarnicima i el. podizanjem roleta - vrata nadstandardne visine od 250 cm sa skrivenim pantom - prvoklasna keramika i parketi prilagođeni sustavu podnog grijanja - visina gotovih stropova 270 cm Završetak izgradnje očekuje se tijekom 2024. godine. Postoji mogućnost određenih intervencija kupaca na uređenje stana na željeni način. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2255

معلومات الاتصال إضافية

659653 :الرقم المرجعي الداخلي:
2255 Agency ref id:
+385 95 371 0020 :الهاتف للإتصال: