

USELJIVA NOVOGRADNJA! 4-soban stan na 1. katu - Brestje, Sesvete, شقة

معلومات البائع

Dom Ekspert : الاسم:
Dom : الاسم الاول:
Ekspert : الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o. : اسم الشركة:
Selling and renting Service Type:
https://www.domekspert.he : الموقع:
Croatia : بلد:
Grad Zagreb : Region:
Zagreb : City:
10000 : الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b : عنوان:
0038512013007 : Phone:
عنا:



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

USELJIVA NOVOGRADNJA! 4-soban stan na 1. katu - Brestje

بيع
91 m²
1
2
4
1
250,607.00 €
15.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2023

شروط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:

Croatia
Grad Zagreb
Sesvete
10360

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

B

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasan obiteljski četverosoban stan na 1. katu stambene zgrade u nizu. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu (7,13 m²), kupaonice, wc-a i tri spavaće sobe. Stanu pripadaju dva vanjska parkirališna mjesta (13,18 m² i 13,92 m²) i spremište u podrumu (5,69 m²). Grijana površina stana iznosi 78,84 m², pripatci se obračunavaju prema odgovarajućim koeficijentima, a NKP stana sa svim pripatcima iznosi 91,13 m². Zgrada je izgrađena 2023. godine te je u potpunosti

dovršena i useljiva. Građevinski radovi izvršeni su od strane investitora s dugogodišnjim iskustvom u gradnji, a ugrađeni materijali i oprema su kvalitetni.

Grijanje je podno preko Vaillant dizalica topine, ugrađeni su klima uređaji u dnevnom boravku. Vanjska fasada je stiropor debljine 15 cm, vanjska stolarija je Salamander s troslojnim staklima, roletama i komarnicima, a na podovima su troslojni hrastovi parketi u kombinaciji s kvalitetnom keramikom. Raspored je odličan, a stan je orijentiran na sjever, istok i zapad. Vlasnička dokumentacija je uredna, zgrada ima uporabnu dozvolu, etažirana je i moguća je kupovina kreditom banke. Energetski certifikat je B razreda. Lokacija - Sesvete, Brestje, obiteljsko naselje sa svim sadržajima potrebnim za ugodno stanovanje udaljeno 1 km od centra Sesveta i 3 km od tramvajskog terminala u Dupcu. Svi ključni prometni pravci nalaze se u krugu od 3 km. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2239

معلومات الاتصال إضافية

659663 الرقم المرجعي الداخلي:

2239 Agency ref id:

+385 98 358 247 الهاتف للإتصال: