

Zagreb, Maksimir, Novogradnja - trosoban penthouse, 123m2, Maksimir, شقة

معلومات البائع

Dom Ekspert	: الاسم
Dom	: الاسم الاول
Ekspert	: الاسم الاخير
Dom Ekspert d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.domekspert.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	: الرمز البريدي
Frana Kesterčaneka 2b	: عنوان
0038512013007	Phone:
	: عنا



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Zagreb, Maksimir, Novogradnja - trosoban penthouse, 123m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

123 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

529,072.00 €

السعر:

13.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Maksimir

مدينة:

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Zagreb, Maksimir - Prodaje se trosoban penthouse u novogradnji s terasom, površine 123 m². Zgrada se nalazi u naselju Gornji Bukovac. Grijana stambena površina iznosi 106.15 m², a neto korisna površina stana obračunata prema odgovarajućim koeficijentima iznosi 123.04 m². Stan se sastoji od: - ulaznog prostora (1.87 m²) - spremišta (2.61 m²) - hodnika (6.36 m²) - spavaće sobe (15.58 m²) s vlastitom kupaonicom (4.26 m²) - spavaće sobe (16.52 m²) - spavaće sobe (12.57 m²) - dnevnog boravka s blagovaonicom (31.57 m²) - kuhinje (9.10 m²) -

kupaonice (5.77 m²) - prostrane terase s ljetnom kuhinjom (57.34 m²) - balkona (10.21 m²) Uz stan je obvezna kupovina dva parkirna mjesta. Svako parkirno mjesto dolazi s pripremom za punjenje električnih automobila spojeno direktno na vlastito brojilo. Garažno parkirno mjesto u podzemnoj garaži po cijeni od 25.000,00 € Vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto po cijeni od 20.000,00 € Zgrada je trenutno u izgradnji, sastoji se od prizemlja i dva kata s ukupno pet stambenih jedinica, a predviđeni rok za useljenje je koncem 2024. Od opreme izdvajamo: - podno grijanje preko dizalice topline s pametnim sondama - odvojen sustav hlađenja s Wi-fi kontrolerima u svakoj prostoriji - bešumna ALUMIL stolarija - unutarnja sobna vrata visine 240 cm - visina gotovih stropova 290 cm Ispod svake zgrade projektirana je podzemna garaža za stanare koja ima direktan pristup liftom do svake etaže. Ovaj projekt smješten je na Gornjem Bukovcu, na blagoj padini južne orijentacije što omogućuje lijep pogled na grad. Autobusna stanica ZET-a udaljena je približno 500 m. Za ljubitelje prirode u blizini su Jazbinske staze koje vode u srce Park šume Dotrščina. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2232

معلومات الاتصال إضافية

659666 الرقم المرجعي الداخلي:

2232 Agency ref id:

+385 95 371 0020 الهاتف للإتصال: