

## أرض، Građevinsko zemljište na Koločepu, 40811 m<sup>2</sup>, Dubrovnik - Okolica.

### معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.domekspert.he">https://www.domekspert.he</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
Our story began back in 2007.	عنا:

We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings.

Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Građevinsko zemljište na Koločepu, 40811 m<sup>2</sup>

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء الكثير

نوع الأرض:

40811 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1,250,000.00 €

السعر:

13.10.2024

نشرت من قبل:



## مكان

Croatia

بلد:

Dubrovačko-neretvanska : المحافظة / المنطقة / الدولة

županija

Dubrovnik - Okolica

مدينة:

Koločep

منطقة المدينة:

20000

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se zemljište u prvom redu do mora na prekrasnom otoku Koločepu u blizini Dubrovnika. Zemljište je ukupne površine 40811 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dijela izvan građevinskog područja naselja površine 35120 m<sup>2</sup> i građevinskog dijela površine 5691 m<sup>2</sup>. U tijeku je izrada urbanističkog plana uređenja naselja Koločep i izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Dubrovnika. Građevinski dio zemljišta nalazi se u zoni mješovite namjene M1 gdje prevladava stambena izgradnja kao primarna namjena i sadržaji koji prate stanovanje (sekundarna namjena): javni i društveni, poslovni, ugostiteljsko-turistički sadržaji kapaciteta do 80 kreveta, igrališta i prometne i parkovne površine te komunalni objekti i uređaji. Dio čestice koji se nalazi u građevinskom području naselja određen je kao uređeni dio naselja čime se, u takvim područjima, omogućuje ishodenje akata za gradnju novih građevina ukoliko su zadovoljeni svi, Zakonom propisani uvjeti. U obuhvatu predmetne katastarske čestice planiran je helidrom. Za više informacija kontaktirajte: Asistent agenta: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2202

## معلومات الاتصال إضافية

659678

الرقم المرجعي الداخلي:

2202

Agency ref id:

+385 95 371 0020

الهاتف للإتصال: