

Zagreb, Maksimir, Novogradnja - četverosoban penthouse, 136m2, Maksimir,شقة

معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.domekspert.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.	عنا:

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:



Zagreb, Maksimir, Novogradnja - četverosoban penthouse, 136m2

بيع
135 m²
2
2
4
2
583,639.00 €
13.10.2024عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:شرط
بنا، جديد:
نعم فعلامكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
10000
Poštanski broj:تصاريح
رخصة بنا،:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلامعلومات إضافية
مصعد:
كفاءة الطاقة:
نعم فعلا
قيد التحضيرموقف سيارات
عدد مواقف السيارات:
2

وصف

معلومات إضافية:

Zagreb, Maksimir - Prodaje se četverosoban penthouse u novogradnji s terasom i balkonom, površine 136 m². Zgrada se nalazi u naselju Gornji Bukovac. Grijana stambena površina iznosi 114.70 m², a neto korisna površina stana obračunata prema odgovarajućim koeficijentima iznosi 135.73 m². Stan se sastoji od: - hodnika (17.72 m²) - gospodarske prostorije (2.34 m²) - spavaće sobe (19.48 m²) s vlastitom kupaonicom (5.45 m²) - spavaće sobe (12.81 m²) - spavaće sobe (11.99 m²) - dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom (40.71 m²) - kupaonice (4.20

m²) - prostrane terase s ljetnom kuhinjom (61.93 m²) - još jedne terase (22.19 m²)
Uz stan je obvezna i kupovina dva parkirna mjesta. Svako parkirno mjesto dolazi s
pripremom za punjenje električnih automobila spojeno direktno na vlastito brojilo.

Garažno parkirno mjesto u podzemnoj garaži po cijeni od 25.000,00 € Vanjsko
nenatkriveno parkirno mjesto po cijeni od 20.000,00 € Zgrada je trenutno u
izgradnji, sastoji se od prizemlja i dva kata s ukupno pet stambenih jedinica, a
predviđeni rok za useljenje je koncem 2024. Od opreme izdvajamo: - podno
grijanje preko dizalice topline s pametnim sondama - odvojen sustav hlađenja s
Wi-fi kontrolerima u svakoj prostoriji - bežumna ALUMIL stolarija - unutarnja
sobna vrata visine 240 cm - visina gotovih stropova 290 cm Ispod svake zgrade
projektirana je podzemna garaža za stanare koja ima direktan pristup liftom do
svake etaže. Ovaj projekt smješten je na Gornjem Bukovcu, na blagoj padini južne
orijentacije što omogućuje lijep pogled na grad. Autobusna stanica ZET-a udaljena
je približno 500 m. Za ljubitelje prirode u blizini su Jazbinske staze koje vode u
srce Park šume Dotrščina. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007
Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD

AGENCIJE: 2186

معلومات الاتصال إضافية

659681 :الرقم المرجعي الداخلي:

2186 Agency ref id:

+385 95 371 0020 :الهاتف للإتصال: