

Zemljište, Vrbovec, 5110 m2, Vrbovec, أرض

معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.domekspert.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
	عنا:



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Zemljište, Vrbovec, 5110 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء الكثير

نوع الأرض:

5110 m²

قدم مربعة:

204,400.00 €

السعر:

10.11.2024

نشرت من قبل:



مكان

Croatia

بلد:

Zagrebačka županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Vrbovec

مدينة:

Vrbovec

منطقة المدينة:

10340

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se građevinsko zemljište gospodarske namjene (K1) u Vrbovcu na odličnoj lokaciji. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, u potpunosti ravno.

Širina zemljišta uz cestu je približno 37 metara, a u dubinu 135 metara. Na površinama ove namjene uz gospodarske – poslovne djelatnosti omogućava se izgradnja i uređenje dodatne prometne mreže, parkirališnih i drugih kolnih površina te građevina komunalne infrastrukture. Uslužna namjena: ova namjena obuhvaća: • poslovne, upravne, uredske, trgovačke i uslužne sadržaje, proizvodnju bez negativnog utjecaja na okoliš, komunalno-servisni i prateći skladišni prostori, poslovni hoteli, prodavaonice, izložbeno-prodajni saloni, prostori za obrazovanje i slični prostori i građevine. Građevine za naprijed navedene namjene se grade na površinama koje su na planu namjene površina označene oznakom K1. Najmanja površina građevne čestice 1500 m² koeficijent izgrađenosti max 0,4. Najveća visina građevine/ukupna visina građevine 15 m/20 m. Najveća etažnost prizemlje + 3 kata. Najmanja udaljenost od regulacijskog pravca 6 m ili h/2 (primjenjuje se veća vrijednost). Najmanja udaljenost od granica građevne čestice 3 m ili h/2 m (primjenjuje se veća vrijednost). Najmanji ozelenjeni dio građevne čestice 20%. Parkirna mjesta riješiti na vlastitoj građevnoj čestici prema kriteriju 15 pm/1000 m² građevinske (bruto) površine. Na površinama oznake K1 ispod građevine poslovne, pretežito uslužne namjene omogućena je izgradnja podruma i/ili suterena. Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1646

معلومات الاتصال إضافية

659784

الرقم المرجعي الداخلي:

1646

Agency ref id:

+385 99 360 1634

الهاتف للإتصال :