

## Izvanredna kuća sa bazenom na odlični poziciji, Kaštelir-Labinci, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Izvanredna kuća sa bazenom na odlični poziciji	: العنوان
بيع	: ع قار ل
في تسلسل	: نوع البيت
177 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
371 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
4	: غرف النوم
3	: الحمامات
599,000.00 €	: السعر
15.04.2024	: نشرت من قبل

### شرط

2025 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Kaštelir-Labinci	: مدينة
Labinci	: منطقة المدينة
52464	: Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:



### معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Na tržište je stigla izvanredna krajnja kuća u nizu s bazenom, smještena na vrhunskoj lokaciji u općini Kaštelir-Labinci, u neposrednoj blizini Poreča, okružena bujnom mediteranskom vegetacijom. Poznati investitor jamči vrhunski dizajn, kvalitetu i sadržaj. Kuća se prostire na dvije etaže s ukupnom neto površinom od 156 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi u prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, te dodatni prostor za dva spremišta i WC. Iz dnevnog boravka izlazite u svoj rajski vrt s velikom okućnicom i prekrasnim bazenom, koji je glavni adut ove kuće. Elegantnim stubištem iz dnevnog boravka dolazi se na kat, gdje se nalaze dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što pruža maksimalnu udobnost i privatnost. S kata se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Pažljivo osmišljen dizajn i iznadprosječna visina stropova omogućuju razne prilagodbe interijera, savršeno udovoljavajući svim standardima luksuznog života. Iz dnevnog boravka izlazite na uređenu okućnicu površine 371 m<sup>2</sup>, koja pruža dovoljno prostora za uređenje prema vašim željama. Kao krajnja kuća u nizu, nudi dodatnu privatnost s jedne strane, gdje imate isključivo svoj vrt. Ova moderna kuća, građena od visokokvalitetnih materijala, savršeno spaja luksuz, udobnost, mir i povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život nalaze se u blizini, dok su Poreč, Tar, Vabriga i mnogobrojne plaže udaljeni samo nekoliko minuta vožnje. Ova nekretnina je izvanredna prilika, osmišljena za svakodnevni život i opuštanje s obitelji i prijateljima, na lokaciji poznatoj po miru i izvrsnoj mikroklimi. Za više informacija obratite se najvećoj hrvatskoj agenciji za nekretnine, Dogma, i pružit ćemo Vam vrhunsku uslugu. ID KOD AGENCIJE: IS1514235

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 659795

IS1514235 Agency ref id: