

Poreč, luksuzna vila 800 metra do mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, luksuzna vila 800 metra do mora

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
195 m ²	نوع البيت:
727 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
830,000.00 €	الحمامات:
14.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2022 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Ova izuzetno moderna i atraktivna kuća smještena je u mirnom naselju Poreča, na svega 800 metara od mora, s ukupnom stambenom površinom od 195 m² i okućnicom od 727 m². Njezin suvremeni dizajn i pažljivo osmišljeni prostori pružaju savršenu kombinaciju estetike i funkcionalnosti, idealnu za ugodan i luksuzan život. Unutrašnjost kuće odiše elegancijom i prostranošću, s otvorenim

dnevnim boravkom koji se spaja s blagovaonicom i potpuno opremljenom modernom kuhinjom. Velike staklene površine omogućuju obilje prirodne svjetlosti i stvaraju osjećaj povezanosti s vanjskim prostorom. Dnevni boravak se otvara prema terasi i dvorištu, čineći savršeni prostor za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Za maksimalnu udobnost, kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima, omogućujući optimalnu temperaturu u svakom trenutku tijekom cijele godine. Visokotehnološki sustavi grijanja osiguravaju energetske učinkovitost, a sama kuća je dizajnirana kako bi pružila osjećaj modernog luksuza s minimalnim održavanjem. Vanjski prostor kuće krasi prostrana okućnica s bazenom dimenzija 8x4 metra, idealnim za osvježenje i opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Oko bazena je uređen prostor za sunčanje s dovoljno mjesta za ležaljke i vanjski namještaj, što ga čini savršenim mjestom za uživanje u suncu i zabave s prijateljima i obitelji. Okućnica je pažljivo uređena s mediteranskim biljem i zelenilom koje pruža intimitet i privatnost, dok lokacija u mirnom naselju omogućuje bijeg od gradske vreve, a istovremeno je dovoljno blizu svim potrebnim sadržajima. Blizina mora, svega nekoliko minuta hoda, dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Ova kuća nudi sve što je potrebno za moderan i opuštajući život u jednom od najpoželjnijih dijelova Poreča. Idealna je kako za stalni boravak, tako i za luksuzni odmor, pružajući savršeni spoj komfora, luksuza i vrhunske lokacije. ID KOD AGENCIJE: IS1514228

معلومات الاتصال إضافية

659805 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1514228 Agency ref id: