

## Istra, Tar-Ekskluzivna novogradnja na odličnoj lokaciji, Poreč, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Tar-Ekskluzivna novogradnja na odličnoj lokaciji

بيع

130 m<sup>2</sup>

1

1

4

425,000.00 €

14.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:



نعم فعلا

2024

شرط

بنا، جديد:

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Frata

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Ovo izuzetno sofisticirano novoizgrađeno stambeno zdanje, smješteno na površini od 130,57 m<sup>2</sup>, obuhvaća dva elegantna nivoa – prizemlje i prvi kat. Na samom ulazu u ovo predivno uređeno prebivalište očarava vas jedna prostrana spavaća soba, kupaonica opsega 6,63 m<sup>2</sup>, garderoba te odvojeni WC/praoonica. Unutarnje stepenice vode vas na drugu razinu, gdje se prostire hodnik, prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom planu, dvije dodatne prostrane spavaće sobe te još jedna kupaonica. Posebno očaravajuća je mogućnost direktnog izlaska iz dnevnog boravka na prelijepu natkrivenu terasu površine 20,42 m<sup>2</sup>. Ovom stanu pripada jedno izdvojeno parkirno mjesto, prostrano spremište u podrumu, te ekskluzivna krovna terasa koja nudi potencijal za

ugradnju jacuzzija. Riječ je o idealnoj nekretnini smještenoj u mirnom okruženju,  
pogodnoj kako za svakodnevni život, tako i kao investicija u turizam. ID KOD  
AGENCIJE: 300441010-368

### معلومات الاتصال إضافية

660745 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300441010-368 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 :الهاتف للإتصال: