

## ZADAR, VIR - Stan u Mediteranskom Stilu, Pogled na More, 80 m od Prekrasne Plaže Jadro!, Vir, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, VIR - Stan u Mediteranskom Stilu, Pogled na More, 80 m od Prekrasne  
Plaže Jadro!

عام  
العنوان:

بيع	ع قار ل:
44 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
1	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
220,000.00 €	السعر:
14.10.2024	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2012	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	مدينة:
Vir	منطقة المدينة:
23234	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, VIR - Stan u Mediteranskom Stilu, Pogled na More, 80 m od Prekrasne  
Plaže Jadro! U srcu najtraženije lokacije na čarobnom otoku Viru, samo 80 metara  
od predivne plaže Jadro, smjestio se ovaj bajkoviti stan u jedinstvenom dijelu  
otoka – jedinom s kanalizacijom. Svaka sitnica u ovom stanu priča priču o  
Mediteranu: od školjki koje ukrašavaju zidove, do morskih mreža i simbola sidra i  
brodova koji prizivaju osjećaj mora, slobode i vječne ljepote. Kombinacija  
tirkizno-plavih i bijelih tonova odiše svježinom i smirenošću, dok novouređeni  
interijer blista u punom sjaju – sve je potpuno novo, spremno da postane vaš kutak  
za odmor ili dom iz snova. Prostrani balkon pruža nezaboravan pogled na morsko  
plavetnilo, savršen za uživanje u jutarnjoj kavi uz zvuke valova. S površinom od  
44,11 m<sup>2</sup>, ovaj apartman nudi jednu udobnu spavaću sobu i moderno opremljenu

kupaonicu, savršeno balansirajući praktičnost i udobnost. Potpuno opremljena kuhinja i elegantan namještaj samo su neki od detalja koji vam omogućuju da se odmah uselite i uživate bez imalo brige. Klimatizacija osigurava svježinu u vrućim ljetnim danima, dok grijalica u sobi garantira toplinu i u hladnijim mjesecima. Uz stan dolaze i dva privatna parkirna mjesta, što je prava rijetkost u ovako atraktivnoj lokaciji. Ono što dodatno čini ovu nekretninu posebnom je uhodan turistički biznis – apartman je redovito popunjen tijekom sezone, pružajući izvrsnu priliku za povrat investicije ili kao savršeni bijeg za miran i opuštajući život pokraj mora. Nemojte čekati, jer ovaj mediteranski dragulj brzo pronalazi nove vlasnike. Ovdje vas čeka život u skladu s prirodom, uz miris soli u zraku i zvuk morskih valova na dohvata ruke. Kontaktirajte nas odmah i započnite svoje novo poglavlje na prekrasnom otoku Viru! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34073

### معلومات الاتصال إضافية

660807 : الرقم المرجعي الداخلي:

34073 Agency ref id:

+385 91 799 6986 : الهاتف للإتصال: