

ISTRA, ROVINJ - Poslovni prostor u centru grada, Rovinj. التجارية العقارات

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, ROVINJ - Poslovni prostor u centru grada

العنوان:

بيع

عقار لـ:

37 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

180,000.00 €

السعر:

14.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2014

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

C

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ - Poslovni prostor u centru grada Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krase ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjesto čarobnim. U tom čarobnom gradiću, na prodaju je poslovni prostor u centru grada. Predmetna

nekretnina smještena je u starom dijelu grada Rovinja, između obalne šetnice i najatraktivnije i najpoznatije trgovačke ulice Carera. Popularno Rovinjsko šetalište i barokna bazilika sv. Eutemije nalaze se na kratkoj pješačkoj udaljenosti. Brojne umjetničke galerije, trgovine, barovi i restorani dostupni su u neposrednoj blizini. Prostor je namijenjen tihim djelatnostima te pruža mogućnost mirnog, neometanog rada. Nalazi se u prizemlju zgrade s uličnim pristupom a sastoji se od dvije prostorije površina 10,72 m<sup>2</sup> i 22,15 m<sup>2</sup>, sanitarnog čvora i spremišta ispod stubišta. Prostor je uredan i redovno održavan. Poslovni prostor koji zbog prepoznatljive i lako dostupne lokacije omogućuje izloženost poslovne djelatnosti savršena je prilika za investiciju. Prodavatelj predmetne nekretnine je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34067

### معلومات الاتصال إضافية

660810 الرقم المرجعي الداخلي:

34067 Agency ref id:

+385 92 235 9472 الهاتف للإتصال: