

## ROGOZNICA - Apartmanska kuća sa spektakularnim pogledom, Rogoznica.

بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

ROGOZNICA - Apartmanska kuća sa spektakularnim pogledom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	365 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	160 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	10
الحمامات:	7
السعر:	999,999.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

## شرط

تم بناؤه:	2000
تحديث الماضي:	2018

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Rogoznica
منطقة المدينة:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	4

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je atraktivna apartmanska kuća smještena u predivnoj Rogoznici, udaljena samo 200 metara od plaže. Ova prostrana nekretnina obuhvaća 365 m<sup>2</sup> stambenog prostora, uz 160 m<sup>2</sup> okućnice koja nudi mogućnost gradnje bazena. Kuća se sastoji od pet samostalnih stanova, svaki s vlastitim ulazom, raspoređenih na četiri etaže. U suterenu se nalazi dvosoban stan površine 75 m<sup>2</sup>, dok je u prizemlju dvosoban stan od 100 m<sup>2</sup> i jednosobni studio od 35 m<sup>2</sup>. Na prvom katu

nalazi se trosoban stan od 100 m<sup>2</sup>, a na drugom katu dvosoban stan od 55 m<sup>2</sup> s terasom. Svaki stan ima balkon sa spektakularnim pogledom na Rogoznicu i marinu Frapa. Kuća uključuje tri parkirna mjesta, a tu je i garaža za jedno vozilo s mogućnošću nadogradnje od 28 m<sup>2</sup>. Iako je kuća prikladna za obiteljsku namjenu, već godinama uspješno posluje kao iznajmljivački objekt, s velikim brojem zadovoljnih gostiju, što je čini savršenom prilikom za daljnji razvoj biznisa. Ne propustite jedinstvenu priliku za ulaganje u ovu nekretninu koja nudi brojne mogućnosti! Kontaktirajte nas za više informacija ili za dogovor o razgledu. ID KOD AGENCIJE: DA100063370

### معلومات الاتصال إضافية

660893 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA100063370 Agency ref id: