

**Banjole stan 58m2, 2SS+DB, bazen !, Medulin, شقة**

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Banjole stan 58m2, 2SS+DB, bazen !

:العنوان

بيع

:عقار

58 m<sup>2</sup>

:قدم مربعة

3

:عدد الطوابق

3

:غرف النوم

1

:الحمامات

229,000.00 €

:السعر

17.10.2024

:نشرت من قبل

#### شرط

2007

:تم بناؤه

2019

:تحديث الماضي

#### مكان

Croatia

:بلد

Istarska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة

Medulin

:مدينة

Banjole

:منطقة المدينة

52203

:Poštanski broj

#### تصاريح



نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Stan u novijoj gradnji u blizini Banjola ,udaljen od plaže za kupanje svega 400m.Nalazi se u visokom prizemlju a sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase. Stanu pripada i drvarnica u podrumu zgrade. Zgrada posjeduje zajednički bazen koji je na korištenje za sve stanare. Moderno opremljen sa parkirnim mjestom u zatvorenom dvorištu zgrade. Grijanje je putem klima uređaja ,jedan se nalazi u dnevnom dijelu a drugi u noćnom. Južna orijentacija, stan pun sunca. Idealno kao investicija ili za vlastiti odmor. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1848

### معلومات الاتصال إضافية

660942

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-1848

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للاتصال: