

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 62 m2, 2-soban, Donji Grad, شقة**

## معلومات البائع

Brick Nekretnine	الاسم:
Brick Nekretnine	الاسم الاول:
Brick nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://bricknekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Petrova ulica 15 B	عنوان:
00385 98 167 8598	Mobile:
	عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 62 m2, 2-soban

بيع  
62 m<sup>2</sup>  
1  
1  
2  
1  
287,408.00 €  
15.10.2024عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:1960  
2024شروط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:Croatia  
Grad Zagreb  
Donji Grad  
10000مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 62 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE  
PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 62 m2 na 1. katu zgrade  
bez lifta. Zgrada je armirano betonske konstrukcije, izgrađena je 1960-ih godina te  
ima ukupno 1 kat. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i  
blagovaonicom, spavaće sobe, kupaone i izbe. 2024. god. napravljena je  
kompletna adaptacija stana: - zidovi ogoljeni do cigle, ožbukani i obojani - u podu  
se nalazi betonska deka te je stavljen visoko kvalitetni laminat - nova PVC  
stolarija u cijelom stanu, prozori sa troslojnim staklom, aluminijskim roletama i

وصف  
معلومات اضافية:

komarnicima - stavljene nove instalacije struje i vode - u cijelom stanu stavljen novi moderan sistem rasvjete (paljenje na senzor i na dodir) - kuhinja opremljena ugradbenim frižiderom, pećnicom, indukcijskom pločom te ugradbenim spremnicima za reciklažu otpada - kupaona opremljena walk in tušem i higijenskom wc školjkom bez unutarnjeg ruba - Hans Grohe tuš i pipe - brzo zagrijavajući strujni bojler - smart TV Samsung - videoportafon 7' dijagonala ekrana - 2 dizajnerske klima jedinice - otvaranje vanjskih ulaznih vrata sa šifrom ili na magnetni privjesak - nova protuprovalna vrata loja se otvaraju šifrom ili na magnetski privjesak - nova termo fasada debljine 15 cm - stavljeno novo limeno krovništvo na cijelu zgradu U neposrednoj blizini nalazi se škola, trgovina, ljekarna, ugostiteljski objekti, Branimir centar te javni prijevoz. Orijentacija: sjever-jug-zapad Grijanje: podno grijanje + 2 jedinice klime Parking: javni naplatni Visina stropa: 2.53 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 287 408 EUR  
Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 281

### معلومات الاتصال إضافية

661071 :الرقم المرجعي الداخلي  
281 Agency ref id:  
098/167-8598 :الهاتف للإتصال