

ISTRA, LIŽNJAN - Moderna prizemnica u neposrednoj blizini mora!, Ližnjan.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LIŽNJAN - Moderna prizemnica u neposrednoj blizini mora!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
82 m ²	نوع البيت:
641 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
350,000.00 €	الحمامات:
15.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ližnjan	مدينة:
Ližnjan	منطقة المدينة:
52204	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LIŽNJAN - Moderna prizemnica u blizini mora! Na mirnoj lokaciji u Ližnjanu prodaje se novosagrađena prizemnica stambene površine 82 m² + 36 m² terasa+ 18 m² ostava. Kuća se sastoji od hodnika, utility sobe, spavaće s sobe s garderobom , kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i malom ostavu iz koje se izlazi na natkrivenu terasu. Kuća se smjestila na ograđenoj okućnici od 641 m² na

kojoj se nalazi bazen 6x3 , parkirna mjesta (4) te se na parcelu ulazi putem klizne kapije na električno otvaranje. Kuća će uskoro dobiti solarnu elektranu koja je u cijeni nekretnine što će budućim vlasnicima znatno smanjiti troškove, te se očekuje da će elektrana proizvoditi oko 5000 KW godišnje. U sklopu okućnice nalazi se i bušotina vode, kao i bioseptička jama. Postavljeno je podno grijanje na struju, podna klima MITSUBISCHI , te kamin na bioetanol. Kuća se prodaje namještena te sa svim kućanskim aparatima poznatih kvalitetnih brendova poput : NEFF-a. Nekretnina je okružena s par kuća i prirodom na vrlo izoliranom i mirnom mjestu , a svega par minuta od plaže, trgovine i ostalih sadržaja. Za informacije i dogovor o razgledavanju slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34124

معلومات الاتصال إضافية

661128 : الرقم المرجعي الداخلي:

34124 Agency ref id:

+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال: