

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more, Rijeka, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

90 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

3 m²

منطقة شرفة:

30 m²

منطقة الشرفة:

280,000.00 €

السعر:

15.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1900

تم بناؤه:

2015

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Pećine

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more Na prodaju je predivan

معلومات اضافية:

stan u povijesnoj vili smještenoj u jednom od najtraženijih dijelova grada, u neposrednoj blizini jednog od najljepših riječkih parkova. Nalazi se blizu mora, a prve plaže udaljene su svega nekoliko minuta hoda. Stan je idealan za investiciju ili za ugodan život na mirnoj i prestižnoj lokaciji. Prostran je i svijetao zahvaljujući velikim staklenim površinama koje omogućuju obilje prirodne svjetlosti. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu walk-in garderobu, velikog dnevnog boravka s izlazom na balkon s otvorenim pogledom na more, moderno opremljene kuhinje s izlazom na prostranu terasu od gotovo 30 m², manjeg spremišta te kupaonice. Stanu pripada i spremište u potkrovlju. Stan je potpuno renoviran 2016. godine, uključujući nove instalacije, PVC stolariju, spuštene stropove, LED rasvjetu i novu ploču u dijelu stana. Grijanje je centralno, na gradski plin. Prodaje se namješten, a zahvaljujući optimalnoj izolaciji i orijentaciji, troškovi režija su niski. Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva dodatna pitanja i dogovaranje razgleda nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34117

معلومات الاتصال إضافية

661134 : الرقم المرجعي الداخلي
34117 Agency ref id:
+385 91 950 4277 : الهاتف للإتصال