

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more, Rijeka, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

90 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

3 m²

منطقة شرفة:

30 m²

منطقة الشرفة:

270,000.00 €

السعر:

15.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1900

تم بناؤه:

2015

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Pećine

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more Na prodaju je predivan

معلومات اضافية:

stan u povijesnoj vili smještenoj u jednom od najtraženijih dijelova grada, u neposrednoj blizini jednog od najljepših riječkih parkova. Nalazi se blizu mora, a prve plaže udaljene su svega nekoliko minuta hoda. Stan je idealan za investiciju ili za ugodan život na mirnoj i prestižnoj lokaciji. Prostran je i svijetao zahvaljujući velikim staklenim površinama koje omogućuju obilje prirodne svjetlosti. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu walk-in garderobu, velikog dnevnog boravka s izlazom na balkon s otvorenim pogledom na more, moderno opremljene kuhinje s izlazom na prostranu terasu od gotovo 30 m², manjeg spremišta te kupaonice. Stanu pripada i spremište u potkrovlju. Stan je potpuno renoviran 2016. godine, uključujući nove instalacije, PVC stolariju, spuštene stropove, LED rasvjetu i novu ploču u dijelu stana. Grijanje je centralno, na gradski plin. Prodaje se namješten, a zahvaljujući optimalnoj izolaciji i orijentaciji, troškovi režija su niski. Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva dodatna pitanja i dogovaranje razgleda nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 34117

معلومات الاتصال إضافية

661134 :الرقم المرجعي الداخلي
34117 Agency ref id:
+385 91 950 4277 :الهاتف للإتصال