

RIJEKA, BULEVARD - unikatni gospodski stan 3S+DB u staroj villi na ekskluzivnoj lokaciji! PRILIKA!, Rijeka, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, BULEVARD - unikatni gospodski stan 3S+DB u staroj villi na
ekskluzivnoj lokaciji! PRILIKA!

عام
العنوان:

بيع	ع قار لا:
172 m ²	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
450,000.00 €	السعر:
15.10.2024	نشرت من قبل:



مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Bulevard	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

7	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, BULEVARD - unikatni gospodski stan 3S+DB u staroj villi na
ekskluzivnoj lokaciji! PRILIKA! Unikatni gospodski stan površine 172 m² nalazi
se na 2. katu i zauzima cijelu etažu ville koja odiše poviješću. Uz ovaj unikatni
stan postoji mogućnost kupnje 262 m² parkinga odiza zgrade što čini ovaj stan još
zanimljivijom nekretninom na ovoj lokaciji (cijena 130.000 eura). Stan se sastoji
od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, wc-a, 2
hodnika, 2 spremišta koji se s lakoćom mogu pretvoriti u još jednu dodatnu sobu i
2 balkona. Jedan balkon je južne orijentacije s pogledom na more i grad, a na njega

se izlazi iz velikog salona (dnevnog boravka), dok je drugi sjeverne orijentacije te se na njega izlazi iz kuhinje i hodnika. Veći dio stana je južne orijentacije te okupan suncem i svjetlošću. Blizina grada (par minuta pješice do samog centra) i svih potrebnih sadržaja, čine ovu nekretninu izuzetnom za obiteljski život ili za investiciju. Nekretnina je namijenjena pravim poznavateljima i zaljubljenicima u povijest i Bulevard, mirnu četvrt koja se nalazi u sušačkom dijelu Rijeke. Dio je to grada u kojem su svoje obiteljske rezidencije, kroz povijest, gradili bogati trgovci, tvorničari, pomorci, političari, te su sa brežuljka uživali u pogledu na grad i more, okruženi zelenilom aleja i parkova. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

34114

معلومات الاتصال إضافية

661136 :الرقم المرجعي الداخلي:

34114 Agency ref id:

+385 91 737 5328 :الهاتف للإتصال: