

**KRALJEVICA - 2S+DB u novogradnji, okućnica, terasa!, Kraljevica, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

KRALJEVICA - 2S+DB u novogradnji, okućnica, terasa!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	112 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	289,000.00 €
نشرت من قبل:	27.11.2024

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Kraljevica
منطقة المدينة:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

## تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	A+

## تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

## وصف

معلومات اضافية:

KRALJEVICA - 2S+DB u novogradnji! Posredujemo u prodaji predivnog projekta u Kraljevici. Lokacija je vrlo dobra u blizini centra i mora! Zgrada će biti vrhunske kvalitete s ugrađenim podnim grijanjem za svaki stan. Investitor provjeren i poznat

u regiji koji u ovom projektu želi privući klijente koji traže nekretninu za život ili apartman za odmor. U prizemlju se nalazi stan S-1 s terasom i okućnicom koji se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, dva kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom i garderobe. Okućnica od 200 m<sup>2</sup> upotpunjuje ovaj vrlo lijepi prostrani stan odličnog rasporeda. Pripada mu spremište od 2 m<sup>2</sup>. Radi se o vrlo zanimljivom projektu koji harmonično spaja luksuz i udobnost. Planirani završetak gradnje krajem 2025. godine. Kraljevica je primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev. Obalni dio Kraljevice je poznat po prirodnim plažama i prekrasnoj šetnici.

Dva srednjovjekovna dvorca, inače ostavština plemićkih obitelji Zrinski i Frankopan su sada već postali i turističke atrakcije. Zahvaljujući zemljopisnom položaju, prirodnim ljepotama i zdravoj klimi, Kraljevica je jedan od prvih centara zdravstvenog turizma s kraja prošlog stoljeća. Kraljevica ima odličnu mikrolokaciju, od Rijeke je udaljena 20 km, od Krčkog mosta svega 4 km, a od zračne luke u Omišlju samo 8 km. Kraljevica je idealno mjesto za život, a u posljednje vrijeme i za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

33941

### معلومات الاتصال إضافية

661161 :الرقم المرجعي الداخلي:

33941 Agency ref id:

+385 98 13 77 003 :الهاتف للاتصال: