

ISTRA, ŠIŠAN- NOVO-- DVOJNA VILA SA BAZENOM, Ližnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŠIŠAN- NOVO-- DVOJNA VILA SA BAZENOM

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	140 m ²
قدم مربعة:	460 m ²
حجم القطعة:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	450,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024/25

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Ližnjan
منطقة المدينة:	Šišan
Poštanski broj:	52204

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

ISTRIA, ŠIŠAN U mirnom naselju Šišan, samo 3 kilometra od prekrasnih plaža i

معلومات إضافية:

čistog mora, smjestila se ova prostrana dvojna kuća. Nalazi se na rubu naselja, pružajući osjećaj privatnosti i mira, dok je centar udaljen svega 500 metara. Poznata turistička destinacija Medulin udaljena je 5 kilometara, a do povijesne Pule stiže se za 10 minuta vožnje (oko 10 km). Kuća je moderna i funkcionalna, prostire se na dvije etaže s ukupnom površinom od 140 m², savršena za udoban i luksuzan boravak. U prizemlju se nalazi manji ulazni prostor koji vodi u otvoreni koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Velike staklene stijene spajaju unutrašnjost s vanjskom terasom, gdje se nalazi ljetna kuhinja, bazen i sunčalište, savršeni za uživanje na otvorenom. Na ovoj etaži smještena je i jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom, pružajući dodatnu udobnost i privatnost. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, osmišljene kako bi osigurale miran i opuštajući boravak. Prostorije su svijetle i prostrane, idealne za odmor i uživanje. Grijanje i hlađenje putem klima invertera, te podno grijanje u prvoj fazi Lokacija kuće nudi idealan spoj prirodnog okruženja i blizine svih bitnih sadržaja, što je čini izvrsnim izborom za obiteljski život ili kao investiciju za turistički najam. Za sve informacije i ogled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS1514275

معلومات الاتصال إضافية

661201 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1514275 Agency ref id: