

ISTRA, ROVINJ - Kompleks zemljišta na rubu urbanizacije, Rovinj, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed	عنا:



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ROVINJ - Kompleks zemljišta na rubu urbanizacije

بيع
ارض زراعية
2338 m²
235,000.00 €
16.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Rovinj
Rovinj
52210

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Kompleks zemljišta na rubu urbanizacije Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krase ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi, duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini, čine ovo mjesto čarobnim. Na 10-ak minuta vožnje od Rovinja, na prodaju je kompleks zemljišta koje graniči s urbaniziranom zonom! Zemljište je površine 2.338 m², od čega je manji dio, oko 300 m² građevinski, a ostalo je poljoprivredno. Građevinski dio je uskog i duguljastog oblika, što nije dovoljno za gradnju. Nalazi se uz makadaski javni put te je pravilnog oblika. Zemljište je obraslo šumom te je u padu. Budući vlasnik može predati zahtjev za prenamjenu zemljišta iz poljoprivredne namjene u građevinsku s obzirom da graniči s urbaniziranom zonom. Prilika za investiciju!

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

34134

معلومات الاتصال إضافية

661529 :الرقم المرجعي الداخلي:
34134 :Agency ref id:
+385 95 825 4533 :الهاتف للاتصال: