

VIR, ZADAR - Intimna zelena oaza u centru mjesta, Privlaka, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

VIR, ZADAR - Intimna zelena oaza u centru mjesta

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

96 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

185 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

190,000.00 €

السعر:

16.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1988.

تم بناؤه:

2020

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Privlaka

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

23233

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

VIR, ZADAR - Intimna zelena oaza u centru mjesta Predstavljamo vam ovu šarmantnu kuću, 5 minuta od glavne plaže na otoku Viru. Kuća ima iznimnu intimnost i mnogo zelenila a nalazi se u samom centru Vira. Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom, ostakljene blagovaonice, kupaonice i konobe. Iz dnevnog boravka stepenicama se ide na kat

gdje se nalaze dvije spavaće sobe, sunčana prostrana terasa i još jedno nedovršeno kupatilo. Sa terase na prvom katu stepenicama se spušta u dvorište prepuno zelenila i iznimne intimnosti. U dvorištu je i parking za jedno vozilo. Do tržnice, pošte, trgovine, plaže i restorana imate najviše 5 minuta hoda. Vrlo ekskluzivna lokacija i buduća oaza za vašu obitelj. Vlasništvo nekretnine je 1/1, uporabna dozvola, kuća je spojena na kanalizaciju i vodovod. Otok Vir je smješten na samoj punti sjeverozapadnog dijela Zadarske županije svega 25 kilometara od regionalnog centra Zadra, drevnog dalmatinskog grada i njegove povijesne metropole u dugim i različitim epohama. Vir je sjevernom i djelomično istočnom stranom okrenut prema otoku Pagu, mitskoj planini Velebit i povijesnom gradiću Ninu, dok je zapadnom i južnom stranom uronjen u Virsko more te mostom spojen s kopnom susjedne Privlake. Otok ima vrlo ugodnu mediteransku klimu i vrlo visok broj sunčanih dana u godini. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove prekrasne kućice u cvijeću u srcu mediteranskog raja. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i zakazali osobni obilazak! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34127

### معلومات الاتصال إضافية

661534 الرقم المرجعي الداخلي:

34127 Agency ref id:

+385 98 979 1602 الهاتف للإتصال: