

Zaslužujete najbolje: luksuzni stan u centru Pule, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Zaslužujete najbolje: luksuzni stan u centru Pule

بيع	العنوان:
107 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
1	غرف النوم:
4 m ²	الحمامات:
360,000.00 €	منطقة شرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1930	تم بناؤه:
2018	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
1	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se jedinstveni stan u samom srcu Pule, idealan za one koji cijene luksuz, sofisticiranost i vrhunsku izvedbu interijera. Smješten na prvome katu jedne od najljepših zgrada u centru grada, s obnovljenom fasadom i krovom, ovaj stan površine 108 m² nudi elegantan spoj povijesne arhitekture i modernih luksuza. Stan je u potpunosti renoviran 2018. godine, koristeći isključivo najkvalitetnije materijale. Prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na balkon savršeno su prilagođeni potrebama suvremenog života. Posebna pažnja posvećena je svakom detalju, uključujući predivne Listone Giordano parkete od hrasta koji prostoriji daju topao i sofisticiran osjećaj, dok kupatilo plijeni pažnju unikatnim crvenim mozaikom. Stan također nudi luksuznu rijetkost za gradske nekretnine – prostranu walk-in garderobu. Ova garderoba sastoji se od dva velika krila ormara, savršeno prilagođena za odlaganje odjeće, posteljine i drugih vrijednih predmeta. Rijetka i iznimno praktična karakteristika u samom centru Pule, walk-in garderoba dodatno podiže razinu komfora i funkcionalnosti ovog ekskluzivnog stana. Visoko kvalitetna aluminijska stolarija s troslojnim staklom i električnim podizačima roletni jamči vrhunsku izolaciju i praktičnost. Za maksimalnu udobnost, stan je opremljen električnim podnim grijanjem i klimatizacijom s pet unutarnjih jedinica. Unikatna smart rasvjeta kreira poseban ambijent u svakoj prostoriji, stvarajući jedinstveno iskustvo boravka u ovom luksuznom stanu. Prodaje se potpuno namješten, uključujući kuhinju renomirane marke Varenna te Miele kućanske aparate, osiguravajući elegantnu funkcionalnost i trajnost. Uz stan dolazi i parkirno mjesto u dvorištu, što je prava rijetkost u ovoj gradskoj zoni, te prostrana ostava (8 m²) u podrumu zgrade. Ovaj stan nudi savršeni spoj luksuza, komfora i prestižne lokacije – idealan izbor za one s istančanim ukusom. Za sve upite i razgled nekretnine stojim na raspolaganju: Miro Jelaska +385 91 1976 285 ID KOD
AGENCIJE: IS1514287

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 661557
Agency ref id: IS1514287