

Moderna prizemna kuća sa bazenom, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna prizemna kuća sa bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
130 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1024 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
550,000.00 €	الحمامات:
17.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 2022

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo modernu prizemnu kuću u predgrađu Labina. Kuća se smjestila u mirnoj ulici i praktički na njenom kraju što garantira izuzetnu privatnost. Ako nije dosta što je na kraju ulice onda je to činjenica da je njena ograda od zelenila i visine preko 2 metra tokom cijele granice . Sama kuća je 160 metara kvadratnih brutto površine od čega 30ak kvadrata otpada na vanjsku natkrivenu terasu pa dolazimo do 130 metara kvadratnih unutarnjih prostorija. Samu kuću sadašnji vlasnik je podijelio na dva krila, lijevo u kojem se nalaze tri sobe svaka sa svojom kupaonicom i svojom bojom pa tako imamo bijelu, smeđu i crnu sobu. Desno krilo ove moderne kuće čini otvoreni veliki prostor u kojem se nalazi dnevni boravak na koji se nadovezuju blagavaonica i moderna kuhinja. Iz ovih prostorija je omogućen i direktan izlaz na natkrivenu terasu ispred koje se pružio lijep i velik bazen koji ima čak i mogućnost zagrijavanja pa se može kupati i za hladnijih dana. Oko bazena je uređen i Lounge sa kamenim klupicama i ugrađenim bunarom koji se super uklopio u ovaj okoliš. Cijela okućnica je prožeta zelenom i uređenom travom uz naravno koji grm i stablo. Sve su svemu odlično i ne toliko zahtjevno za održavanje a fantastično za oko i za uživanje. Pri ulazu sa autom na natkriveni parking čekaju vas automatska vrata i ograda koja je uređena u istarskom stilu sa lijepim kamenjem. Ova kuća zaista pruža sve, blizinu grada i mora a opet mir i spokoj za ugodno življenje ili za turističku djelatnost pa se i investicija brzo vrati. Zovite već danas da kreirate svoju budućnost na onom mjestu gdje vi želite biti. ID KOD AGENCIJE: 2010-58

## معلومات الاتصال إضافية

661611

الرقم المرجعي الداخلي:

2010-58

Agency ref id:

052210824

الهاتف للإتصال: