

## Novi Vinodolski - 2s+db namješten s pogledom u novoj zgradi, Novi Vinodolski, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Novi Vinodolski - 2s+db namješten s pogledom u novoj zgradi	العنوان:
بيع	عقار لـ:
75 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
215,000.00 €	السعر:
17.10.2024	نشرت من قبل:



#### شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2022	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
Novi Vinodolski	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

#### وصف

معلومات إضافية:

Samo kod nas. Prilika: stan na moru s pogledom i parkirnim mjestom, za život ili investiciju! U ponudi je namješten i opremljen stan od 65,16 m<sup>2</sup>, kojemu pripada parkirno mjesto od 10 m<sup>2</sup> u Vlasničkom listu. Stan se nalazi u novoj zgradi (Uporabna dozvola 15.06.2022.) na 2 katu. Zgrada ima ukupno 7 stanova i to: u prizemlju, na 1 i 2 katu po 2 stana i 1 stan u potkrovlju. Okućnica od 271 m<sup>2</sup> je na zajedničko korištenje. Stan je jugoistočne orijentacije sa pogledom na marinu, more i grad. U mirnoj ulici i u blizini svih sadržaja i plaže. Do mora 600m ili 5 min. Stan je potpuno opremljen i namješten te odmah useljiv. Sastoji se od

hodnika, open space (dnevni boravak, blagovaona i kuhinja) sa izlazom na lođu  
3,25m2, kupaone, manje sobe i veće sobe sa izlazom na natkriveni balkon od  
4,5m2. Grijanje/hlađenje na klimu, ima dimnjak, svoju satelitsku antenu, male  
režije, pričuva 20e. Stan i parkirno mjesto označeni brojem 5. Vlasništvo čisto,  
1/1. Mogućnost kupnje putem kredita. Uz stan moguće dodatno otkupiti vez u  
Marini i čamac od 10m. ID KOD AGENCIJE: 3-68062

### معلومات الاتصال إضافية

661713 : الرقم المرجعي الداخلي  
3-68062 Agency ref id:  
+385 91 641 0159 : الهاتف للإتصال