

## Otok Krk - Restoran prvi red do mora, Dobrinj. التجارية العقارات

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Otok Krk - Restoran prvi red do mora

العنوان:

إيجار

عقار لـ:

المطاعم

هدف:

250 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

9

غرف النوم:

3,000.00 €

السعر:

17.10.2024

نشرت من قبل:



### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Dobrinj

مدينة:

Klimno

منطقة المدينة:

51514

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

Otok Krk - Restoran prvi red do mora Na otoku Krku nudi se u najam obiteljski restoran sa dugogodišnjom tradicijom na odličnoj poziciji prvi red do mora smješten u obiteljskoj kući. Tražite savršeni poslovni prostor na ekskluzivnoj lokaciji uz more? Nudimo vam priliku za najam ili kupnju obiteljskog restorana s više od 50 godina uspješnog poslovanja, smještenog u samom centru mjesta svega nekoliko metara od mora. Prepoznat po dugogodišnjoj tradiciji i omiljen među lokalnim i turističkim posjetiteljima. Smješten uz more, na samo 10 metara od obale, s pogledom na more sa svih strana. Prostor uključuje veliku verandu s kapacitetom od približno 60 sjedećih mjesta, savršeno za goste koji žele uživati u blagovanju uz prekrasan pogled. Šank, opremljena kuhinja, WC M/Ž, skladište i prostor za frižidere te svlačiona i wc za osoblje. Restoran se iznajmljuje u trenutnom stanju sa inventarom no budućim najmoprincipima ili kupcima omogućena je adaptacija prema vlastitim potrebama. Uvjeti najma: Dugoročni najam s mogućnošću povoljnijih uvjeta za one koji plaćaju unaprijed (npr. 3-4 godine). Lokacija i prostor idealni su za ugostitelje koji žele voditi uspješan

restoran s izvrsnim pogledom i u srcu turističkog mjesta. Mogućnost kupnje restorana odnosno cijele kuće. Cijena na upit. Mogućnost najma cijele kuće, (gornja etaža primjerice pogodna za smještaj za personal). Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34050

### معلومات الاتصال إضافية

661729 : الرقم المرجعي الداخلي  
34050 Agency ref id:  
+385 91 726 1918 : الهاتف للإتصال