

Imanje u Ogulinu sa građevinskom dozvolom, Ogulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Imanje u Ogulinu sa građevinskom dozvolom

بيع
منفصل
215 m²
2
170,000.00 €
18.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Ogulin
مدينة:
منطقة المدينة: Ogulin
Poštanski broj: 47300

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je veće imanje u Ogulinu, smješteno na povišenom dijelu grada u blizini prekrasnog jezera Sabljaci. Ovo imanje nudi jedinstvenu priliku za one koji traže prostranu parcelu s potencijalom za izgradnju i poljoprivredu, s obzirom na to da obuhvaća više objekata i zemljišta. Imanje se sastoji od nekoliko važnih elemenata. Prvi je drvena starina, kuća koja je predviđena za rušenje, no vlasnik već posjeduje važeću građevinsku dozvolu za izgradnju nove kuće na temeljima stare. Uz to, vlasnik također nudi građevinski materijal potreban za izvedbu kuće pod krov, što budućim vlasnicima olakšava proces gradnje. Na imanju se nalaze i zidani gospodarski objekti koji su trenutno u funkciji, što pruža dodatne mogućnosti za poljoprivredne ili poslovne aktivnosti. Pored toga, tu je i potpuno namještena ljetna kuhinja, koja je idealna za korištenje tijekom toplijih mjeseci. Cijelo imanje je ograđeno, što osigurava privatnost i sigurnost. U sklopu imanja prodaju se i oranice ukupne veličine 6475 m², koje su povezane s dvorištem. Ove

oranice pružaju odličan potencijal za poljoprivredne djelatnosti, uzgoj biljaka ili čak proširenje imanja. Pristup imanju je vrlo praktičan, jer se do njega dolazi asfaltiranim putem, a smješteno je u neposrednoj blizini lokalne gradske ceste, što omogućuje dobru povezanost s gradom i lak pristup svim potrebnim sadržajima.

Ovo imanje predstavlja izvrsnu priliku za investiciju, bilo da se radi o izgradnji obiteljskog doma, vikendice, poljoprivredne farme ili čak turističkog objekta. Sa svim postojećim sadržajima i velikim zemljištem, ovo je imanje puno potencijala za buduće vlasnike. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG72083

معلومات الاتصال إضافية

661770 الرقم المرجعي الداخلي:
ZG72083 Agency ref id: