

ŠIBENIK, BETINA -Luksuzni stan u novogradnji prvi red do mora, Tisno, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ŠIBENIK, BETINA -Luksuzni stan u novogradnji prvi red do mora

بيع	العنوان:
88 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
1	غرف النوم:
13 m ²	الحمامات:
600,000.00 €	منطقة الشرفة:
18.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا
2024

شرط
بناء جديد:
تم بناؤه:

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tisno	مدينة:
Betina	منطقة المدينة:
22240	Poštanski broj:

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

ŠIBENIK, BETINA -Luksuzni stan u novogradnji prvi red do mora Na prodaju je moderan stan u zgradi s ukupno šest stanova, smještenoj na atraktivnoj lokaciji, prvi red do mora i plaže, na parceli površine 781 m². Stan se nalazi na drugom katu i prostire se na 88,23 m² korisne površine. Prostor je pametno osmišljen te se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, dvije udobne spavaće sobe, elegantne kupaonice i zasebnog WC-a. Posebna prednost ovog stana je natkrivena terasa od 13,50 m² koja pruža prekrasan pogled na more, savršena za uživanje u miru i privatnosti. Zajedničko dvorište zgrade uređeno je zelenim površinama, a stanarima je na raspolaganju i ljetna kuhinja s plinskim roštiljem. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto te ostava u podrumu. Luksuzne sanitarije marke Villeroy & Boch i Hansgrohe, uz elegantnu keramiku Pastorelli, doprinose

sofisticiranosti interijera. Stan je opremljen protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, dok su rolete električne s daljinskim upravljanjem, a prozori imaju ugrađene komarnike. U svim prostorijama, osim spavaćih soba, postavljeno je podno grijanje, a svaka soba i dnevni boravak imaju vlastite klima uređaje i TV priključke. Na terasi se nalazi nadzorna kamera, koja osigurava dodatnu sigurnost dok niste u stanu, pružajući mir i zaštitu u svakom trenutku. Stan također ima predinstalaciju za SmartHome sustav, koji nudi dodatni tehnološki komfor. Ovaj stan nudi luksuz i udobnost, uz neposrednu blizinu mora. Betina, smještena na predivnom otoku Murteru, pravi je biser Dalmacije. Ovo slikovito mjesto očarava svojim uskim uličicama, tradicionalnim kamenim kućama i šarmantnom rivom uz more. Kristalno čisto more i predivne plaže pružaju savršeno okruženje za opuštanje i obiteljske izlete. Betina je također bogata kulturnom baštinom, s povijesnim crkvama i lokalnom kuhinjom koja oduzima dah, nudeći specijalitete poput svježe ribe i maslinovog ulja. Prirodne ljepote, ljubazni mještani i jedinstvena atmosfera čine Betinu savršenim mjestom za odmor, gdje svaki posjetitelj može pronaći svoju dozu čarolije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34225

معلومات الاتصال إضافية

662113 :الرقم المرجعي الداخلي:

34225 Agency ref id:

+385 99 252 7408 :الهاتف للإتصال: