

Zvezdara - Mirijevo, porodičan stan sa dvorištem od 84m2 ID#23226, Zvezdara,

شقة

## معلومات البائع

Beostil Nekretnine	الاسم:
Beostil Nekretnine	الاسم الاول:
Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://beostilnekretnine.rs/Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Knez Mihailova 23	Region:
063/347-790 063/347-100	City:
011/3222-323	عنوان:
Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted

agreemently and are excellent  
preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## تفاصيل قائمة البيانات

Zvezdara - Mirijevo, porodičan stan sa dvorištem od 84m2 ID#23226

بيع  
103.00 m<sup>2</sup>  
4  
4  
2  
245,000.00 €  
نعم فعلا  
19.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لا:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
قبو:  
نشرت من قبل:

## مكان

Serbia  
Grad Beograd  
Zvezdara  
11050  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, مكيف هواء

بنية التحتية:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات اضافية:

Na odličnoj lokaciji u Mirijevo prodaje se izuzetno funkcionalan porodičan stan, uknjižene površine 78m<sup>2</sup>, koji nudi sve što je potrebno za kvalitetan život. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, tri komforne spavaće sobe, kuhinje sa ostavom, trpezarije, kupatila, toaleta, dve terase i dvorišta. Stvarna površina stana iznosi 103m<sup>2</sup>, zahvaljujući dve terase koje u vreme gradnje stana nisu ulazile u kvadraturu. Jedna je zatvorena, idealna za dodatni prostor ili kao

zimska bašta, a druga otvorena sa pogledom na prelepi privatni park od 84m<sup>2</sup> koji je uknjižen kao deo vlasništva. Ovaj park je prava retkost i predstavlja savršeno mesto za opuštanje, igru ili porodična druženja. Stan se nalazi u veoma lepom i mirnom okruženju sa uređenim parking prostorom i kompletnom infrastrukturom uključujući školu, vrtice, trgovine, pijacu, razne komercijalno-uslužne objekte kao i odličnu povezanost sa svim delovima grada, a to ovu nekretninu čini izuzetno vrednom. Ako tražite idealan porodičan stan sa retkom kombinacijom praktičnosti, komfora i prirodnog okruženja, ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku i zato ne propustite šansu da obezbedite svoj dom u jedinstvenoj oazi mira u srcu grada!

Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

### معلومات الاتصال إضافية

662184      الرقم المرجعي الداخلي:  
23226      Agency ref id: