

## Atraktivna vila u Novigradu, Novigrad, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Atraktivna vila u Novigradu

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

شبه منفصلة

نوع البيت:

160 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

683 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

750,000.00 €

السعر:

21.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2012

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novigrad

مدينة:

Novigrad

منطقة المدينة:

52466

Poštanski broj:



### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Ova atraktivna i moderna vila površine 160 m<sup>2</sup> smještena je na privatnom i ograđenom zemljištu od 683 m<sup>2</sup>, pružajući idealan ambijent za uživanje u miru i luksuzu. Vila se može pohvaliti njegovanom travnjaku, privatnim bazenom od 35 m<sup>2</sup>, te natkrivenom terasom s ljetnom kuhinjom i prostorom za sjedenje, savršenom za opuštanje i obroke na otvorenom. Dodatni sadržaji uključuju

otvoreni parking za jedno vozilo i mjesto u garaži. Izgrađena 2012. godine, ova vila predstavlja visokokvalitetnu arhitekturu koja prioritizira udobnost. Prirodni kameni podovi u kuhinji i stubištu, zajedno s prvoklasnim dizajnerskim kupaonicama, svaki detalj odražava posvećenost superiornom arhitektonskom dizajnu. Elegantna mahagonijeva vrata i prozori dodatno obogaćuju prostor, stvarajući sofisticiranu atmosferu koja je pažljivo osmišljena s obzirom na dobrobit gostiju. Na prvom katu nalazi se prostrani dnevni boravak s potpuno opremljenom kuhinjom, blagovaonicom i udobnim prostorom za sjedenje s kaminom, koji se otvara prema vrtu i bazenu. Ovaj otvoreni koncept stvara savršeno okruženje za druženja i obiteljska okupljanja. Na drugom katu, arhitektonski dizajn se nastavlja s dvije šarmantne spavaće sobe, opremljene francuskim krevetima i vlastitim terasama. Jedna od spavaćih soba uključuje kupaonicu s hidromasažnom kadom, dok druga nudi tuš/WC, kombinirajući stil i udobnost u skladnom stambenom prostoru. Vila poziva goste da uživaju u ljepoti ne samo same vile, već i njenih idiličnih okolica, čineći je savršenim mjestom za bijeg onima koji traže mir, udobnost i luksuz u Istri. ID KOD AGENCIJE: IS1514334

### معلومات الاتصال إضافية

662299 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1514334 Agency ref id: