

## PREKRASNO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM U MOTOVUNU, Motovun, أرض

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREKRASNO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM U MOTOVUNU

بيع  
بناء الكثير  
1965 m<sup>2</sup>  
220,000.00 €  
21.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Motovun  
Motovun  
52424

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je predivno građevinsko zemljište površine 1965 m<sup>2</sup> smješteno u čarobnom Motovunu, jednom od najljepših srednjovjekovnih gradića u Istri. Ovo zemljište dolazi s potpuno razvijenim projektom za izgradnju tradicionalne istarske kamene kuće s bazenom. Projekt kuće pažljivo je osmišljen kako bi se uklopio u okoliš i očuvao autentični šarm istarske arhitekture. Kuća će se sastojati od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, spavaćih soba s vlastitim kupaonicama te terase s prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. U sklopu projekta predviđen je i prostrani bazen, idealan za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Dodatnu udobnost i dozu luksuza projektu pridodaje wellness/spa centar i takozvani gentlemen's room gdje se može uživati u cigari uz čašu specijalnog konjaka ili viskija po želji. Zemljište se nalazi u mirnom dijelu Motovuna, pružajući vam privatnost i tišinu, dok istovremeno omogućava lagan pristup svim lokalnim sadržajima. Motovun je poznat po svojim festivalima, gastronomiji i prekrasnom krajoliku, čineći ga savršenim mjestom za vaš novi dom ili vikendicu. Ovo je izuzetna prilika za one koji traže spoj tradicionalnog i modernog na jedinstvenoj lokaciji. Sva potrebna dokumentacija je čista s idejnim projektom, a infrastruktura

se nalazi uz zemljište, čime se olakšava proces izgradnje vaših snova. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja nudi istarski šarm i udobnost modernog života. Za dodatne informacije ili razgledavanje, kontaktirajte nas s povjerenjem. FILIP MARIĆ Agent s licencom GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514326

### معلومات الاتصال إضافية

662317 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514326 Agency ref id: