

**FAŽANA NOVOGRADNJA - 150m od mora!, Fažana, شقة**

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

FAŽANA NOVOGRADNJA - 150m od mora!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

67 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

5 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

336,000.00 €

السعر:

21.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2026.

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Fažana

مدينة:

Fažana

منطقة المدينة:

52212

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

Rezervacije su trenutno otvorene za ekskluzivni projekt novogradnje u Fažani, smješten na atraktivnoj lokaciji samo 150 metara od prekrasne, uređene plaže. Projekt nudi moderno dizajnirane stanove koji su idealni za one koji traže ugodan dom ili atraktivnu investiciju na Jadranu. U ponudi su: - Dvosobni stanovi površine cca. 65 m<sup>2</sup> - Trosobni stanovi površine cca. 105 m<sup>2</sup> Gradnja zgrade započinje u siječnju 2025. godine, a završetak je planiran za siječanj 2026. godine, što ostavlja dovoljno vremena za prilagodbu investitorima i potencijalnim kupcima. Sistem plaćanja bit će fleksibilan i odvijat će se kroz faze, u skladu s napretkom izgradnje, omogućujući kupcima sigurnost i transparentnost u procesu. Svaki stan bit će vrhunski opremljen kako bi osigurao maksimalnu udobnost. Stanovi će imati: - Klimatizacijske uređaje za hlađenje - Električno podno grijanje, idealno za zimske mjeseci - Ugrađene komarnike za zaštitu od insekata -

Električne rolete za dodatnu praktičnost Unutarnje uređenje bit će pažljivo osmišljeno, koristeći samo kvalitetne materijale. Keramičke pločice bit će postavljene u kuhinji, dnevnom boravku, blagovaonici i kupaonici, dok će u spavaćim sobama biti postavljen visokokvalitetni laminat, čime će se postići kombinacija elegancije i funkcionalnosti. Ovaj projekt pruža savršen spoj moderne gradnje, blizine mora i visoke kvalitete materijala, čineći ga idealnim izborom za život ili odmor u jednom od najljepših dijelova Istre. DETALJI STANA B1: - 67,28 m<sup>2</sup> - PRIZEMLJE - 1 PARKIRNO MJESTO (uz svaki stan, obavezno je dodatno plaćanje parkirnog mjesta) - DVOSOBNI STAN - KUPAONICA - NATKRIVENA TERASA + DVORIŠTE - PODNO GRIJANJE - EL. ROLETE/KOMARNICI - 150M OD MORA Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1514325

معلومات الاتصال إضافية

662319 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1514325 Agency ref id: