

Obiteljska kuća blizu centra, Đurđevac, بيت

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine | الاسم: |
| Dogma Nekretnine | الاسم الاول: |
| Dogma nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://dogma-nekretnine.com | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| F.LA GUARDIA 6 | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080 | عنوان: |
| +385 51 341 081 | Phone: |
| DOGMA nekretnine d.o.o. | Fax: |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). | عنا: |
| Naši timovi stoje Vam na | |



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|--------------|------------------------------|
| العنوان: | Obiteljska kuća blizu centra |
| عقار لـ: | بيع |
| نوع البيت: | منفصل |
| قدم مربعة: | 118 m ² |
| حجم القطعة: | 1090 m ² |
| غرف النوم: | 3 |
| الحمامات: | 1 |
| السعر: | 110,000.00 € |
| نشرت من قبل: | 21.10.2024 |

شرط

| | |
|---------------|------|
| تم بناؤه: | 1968 |
| تحديث الماضي: | 2020 |

مكان

| | |
|------------------------------|---------------------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Koprivničko-križevačka županija |
| مدينة: | Đurđevac |
| منطقة المدينة: | Đurđevac |
| Poštanski broj: | 48350 |

تصاريح

| | |
|--------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |



معلومات إضافية

| | |
|---------------|---|
| كفاءة الطاقة: | G |
|---------------|---|

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se obiteljska kuća smještena u mirnom dijelu Đurđevca, idealna za one

koji traže spokoj, ali i blizinu svih urbanih sadržaja. Udaljena je svega 900 metara od centra grada, gdje su dostupni svi potrebni sadržaji poput škola, trgovina, kafića i zdravstvenih ustanova. Kuća se prostire na prostranoj okućnici i sastoji se od tri sobe, od kojih su dvije spavaće, dok je treća dnevni boravak koju je moguće urediti kao radnu sobu ili sobu za goste. Predsoblje je uređeno kao blagovaonica, što stvara otvoren i funkcionalan prostor za obiteljska okupljanja. Kuhinja je odvojena od ostalih prostorija i nudi dodatni dnevni boravak, idealan za opuštanje. Kuća također sadrži sanitarni čvor, a ispod glavnog dijela nalazi se podrum od 17m², pogodan za spremište ili kao vinski podrum. Na posjedu se nalaze i gospodarske zgrade, što može biti korisno za različite namjene, te lijepo održavan voćnjak koji pruža ugodan prirodni ambijent. Prednost ove nekretnine je nova vanjska stolarija, postavljena 2020. godine, koja doprinosi energetske učinkovitosti i modernijem izgledu kuće. Kuća je idealno smještena, na 800 metara od užeg centra grada, dok je zaobilaznica udaljena samo 450 metara, što omogućuje brz i jednostavan pristup glavnim prometnicama. Đurđevac je šarmantan grad bogate povijesti i tradicije, poznat po svojoj kulturnoj baštini, ali i prirodnim ljepotama poput obližnje Park šume Borik i poznate Đurđevačke pijeske, što ga čini idealnim mjestom za obiteljski život u opuštenom i zdravom okruženju. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar, 00385 (0)99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2160

معلومات الاتصال إضافية

662330 الرقم المرجعي الداخلي:
VZ2160 Agency ref id: