

Novi Vinodolski - kuća s panoramskim pogledom na more, Novi Vinodolski, بيت

## معلومات البائع

Relax Nekretnine	الاسم:
Relax	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Relax nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
relax.nekretnine@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.relax-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 88	عنوان:
+385998833324	Mobile:
+385 51 333 888	Phone:
" Relax Nekretnine" real estate	عنا:
agency specializing in Kvarner,	
Primorje-Gorski Kotar County	
(Crikvenica, Jadranovo,	
Dramalj , Selce, Novi	
Vinodolski, Vinodol	
municipality, Krk Island, Senj	
and surroundings) provides a	
full range of services to future	
and potential owners and	
buyers of their own home,	
residential / business squares,	
apartments, land or house.	



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Novi Vinodolski - kuća s panoramskim pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

121 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

337 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

265,000.00 €

السعر:

21.10.2024

نشرت من قبل:

## شروط

1980

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski

مدينة:

Novi Vinodolski

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je kuća u mirnom dijelu Novog Vinodolskog, idealna za obiteljski život ili kao investicija za odmor. Ova kuća površine 121,10 m<sup>2</sup> prostire se na tri etaže, uključujući suteran, prizemlje i kat, te nudi predivan panoramski pogled na more. U prizemlju se nalaze kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica i terasa s koje se pruža pogled na more. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, gdje su smještene četiri spavaće sobe - dvije na južnoj strani s pogledom na more i dvije na sjevernoj strani. Na katu se također nalazi WC. U suteranu se nalazi garaža od 14,30 m<sup>2</sup>, a kuća ima dodatno dva parkirna mjesta. Okućnica površine 337 m<sup>2</sup> okružuje kuću s prijeda i straga, pružajući dovoljno prostora za uživanje na otvorenom. Na raspolaganju su dvije terase od 17,50 m<sup>2</sup>, idealne za opuštanje na svježem zraku. Kuća, sagrađena 1980. godine, prodaje se djelomično namještena, što novim vlasnicima omogućava uređenje po vlastitom ukusu. ID KOD

AGENCIJE: 996

معلومات الاتصال إضافية

662355

الرقم المرجعي الداخلي:

996

Agency ref id:

+385998833360

الهاتف للاتصال: