

## ZAGREB-DONJE SVETICE,DVOSOBAN,STAN + GARAŽA, TOP

### LOKACIJA!!!, Peščenica - Žitnjak, شقة

معلومات البائع	
Rina nekretnine	: الاسم
Rina nekretnine	: الاسم الاول
Rina Nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	Service Type:
https://www.rina-nekretnine.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	: الرمز البريدي
Lanište 1	: عنوان
00385 91 2848 310	Mobile:
00385 1 638 2643	Phone:
Rina Nekretnine d.o.o.	: عنا
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skračeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

ZAGREB-DONJE SVETICE,DVOSOBAN,STAN + GARAŽA, TOP  
LOKACIJA!!!

عام  
العنوان:

بيع  
52 m<sup>2</sup>  
1  
3  
2  
1  
2 m<sup>2</sup>  
130,000.00 €  
21.10.2024

ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة شرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

2005

تم بناؤه:

مكان

Croatia  
Grad Zagreb  
Peščenica - Žitnjak

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:

تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

D

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

1

## وصف

معلومات إضافية:

ZAGREB - DONJE SVETICE -2S,BALKON,GARAŽA ,TOP LOKACIJA!!!  
Nudimo vam dvosoban stan na 1 katu od 3 kata , sa garažom na odličnoj lokaciji u naselju Donje Svetice. Sveukupna površina stana je 43,28 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice sa izlazom na balkon , kuhinje, kupaonice , spavaće sobe . Nekretnina ima protuprovalna vrata, grijanje je etažno plinsko, brojila energenata su odvojena , klima, orijentacija je zapadna. Zgrada u potresu nije oštećena niti je pretrpjela ikakve posljedice Garaža se nalazi u prizemlju zgrade sa lijeve strane, a površinski iznosi 9,30 m<sup>2</sup> (garaža nije uvjet kupnje ).  
Lokacija: • osnovna škola/igralište – 6 min • Vrtić/dječje igralište – 5 min • Kazalište – 6 min • Dom zdravlja – 7 min • Tramvajska stanica – 7 min • autobusna stanica – 6 min • Trgovina – 1 min • pošta – 8 min • benzinska postaja – 4 min • caffe bar/restoran – 6 min Prometna povezanost je odlična s izlazom na ul. Donje Svetice, neposredno izlazu Ul. Grada Vukovara te Ul. kneza Branimira.  
Stan se prodaje sa namještajem. Cijena stana + garaža = 130.000 e Agencijska provizija - 2%+pdv od dogovorene cijene nekretnine Obratite nam se sa povjerenjem ! Agent Branka 095 840 40 80 ID KOD AGENCIJE: 1923

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 662477

Agency ref id: 1923

الهاتف للإتصال: +385 95 840 4080