

UMAG, BAŠANIJA - Stan S4 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

UMAG, BAŠANIJA - Stan S4 na 500m od mora u mirnom naselju

بيع	العنوان:
56 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
11 m ²	الحمامات:
7 m ²	حجم الحديدية:
227,000.00 €	منطقة الشرفة:
21.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Bašanija	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se stan u prizemlju u Bašaniji, Umag, udaljen samo 500 metara od mora, smješten u mirnom naselju koje pruža idealnu priliku za miran život ili investiciju s velikim potencijalom za turistički najam. Ova nekretnina površine 56 m² savršena je za one koji traže funkcionalan i udoban životni prostor na prestižnoj lokaciji u Istri. Stan se sastoji od jedne prostrane spavaće sobe koja pruža dovoljno prostora za odmor i privatnost. Dnevni boravak, površine 17 m², prostran je i svijetao, povezan s funkcionalnom kuhinjom, stvarajući otvoren prostor idealan za druženje, obiteljska okupljanja i opuštanje. Stan također ima lođu, savršen dodatni prostor za uživanje u toplim danima ili večerima na svježem zraku. Kupaonica je moderno uređena, opremljena svim potrebnim sadržajima za udoban svakodnevni život. Cjelokupni raspored stana osigurava maksimalnu funkcionalnost i udobnost, čineći ga odličnim izborom za parove, pojedince ili kao manji turistički smještaj. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, što je velika pogodnost, posebno u ljetnim

mjesecima kada je potražnja za parkingom u blizini mora veća. Naselje u kojem se stan nalazi izuzetno je mirno, okruženo zelenilom i idealno za one koji žele izbjeći gradski stres, ali i dalje biti u blizini svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana i prekrasnih plaža koje se nalaze na samo nekoliko minuta hoda. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju, bilo da tražite mjesto za opuštanje ili želite iskoristiti turistički potencijal Umaga. Zbog svoje veličine, rasporeda i atraktivne lokacije, stan je idealan za obiteljski boravak, ali i za turistički najam, s obzirom na popularnost Istre kao jedne od najpoželjnijih destinacija na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
34253

معلومات الاتصال إضافية

662585 :الرقم المرجعي الداخلي:

34253 Agency ref id:

+385 95 855 6227 :الهاتف للإتصال: