

Prekrasna vila u okolici Motovuna, Motovun, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna vila u okolici Motovuna	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
137 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2071 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
3	الحمامات:
790,000.00 €	السعر:
22.10.2024	نشرت من قبل:

مكان  
بلد: Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Motovun  
منطقة المدينة : Motovun  
Poštanski broj: 52424

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Motovun je očaravajući srednjovjekovni gradić smješten na vrhu brda u srcu Istre, koji pruža jedinstven pogled na okolne šume, vinograde i doline. Njegova prepoznatljiva silueta s masivnim zidinama i kulama čini ga pravim biserom istarskog krajolika. Nedaleko Motovuna nalazi se ova zaista prekrasna villa ukupne površine 137 m<sup>2</sup> sa okućnicom površine 2071 m<sup>2</sup>. Ono što ovu vilu čini posebnom, osim njezinog dizajna, funkcionalnosti i topline je činjenica što se nalazi posljednja u građevinskoj zoni, dakle zajamčena je privatnost i mir. Okućnica je dijelom u građevinskoj zoni, nekih cca. 592 m<sup>2</sup>, dok je ostatak okućnice poljoprivredni. Na okućnici se nalazi grijani bazen sa slanom vodom površine 40 m<sup>2</sup>, prostor za roštiljanje i opuštanje, te pjeskoviti teren za odbojku. Unutar okućnice se nalazi i ulaz u podrum gdje se nalazi tehnička soba i spremište. Stambena površina vile se sjeli na prizemlje i kat. Na prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak i kupaonica. Od blagovaone se izlazi nad natkrivenu terasu. Na kat se dolazi unutarnjim stepenicama modernog dizajna. Dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te velika terasa se nalaze na katu. Ovu vilu izdvaja njezina unikatnost i stil uređenja u kojemu se zaista pazilo na svaki detalj i kvalitetu. ID KOD AGENCIJE: 1672

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 663102  
Agency ref id: 1672  
الهاتف للإتصال : +385 95 584 4479