

**ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji!, Pula, شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji!

بيع  
84 m<sup>2</sup>  
3  
3  
1  
20 m<sup>2</sup>  
280,000.00 €  
22.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2000

شرط  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Nova Veruda  
52100

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji! Posredujemo u prodaji ovog predivnog stana na odličnoj lokaciji! OPIS STANA Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u kojoj se nalazi svega 6 stambenih jedinica. Predmetni se stan nalazi u prizemlju zgrade te je ukupne stambene površine 84.57m<sup>2</sup>. Sastoji se od prekrasnog dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na prostranu lođu, odvojene kuhinje s ostavom, dvije spavaće sobe, iz kojih se izlazi na terasu te kupaonice. Na loggi se nalazi i roštilj dok terasa od 20m<sup>2</sup> sadrži stol za stolni tenis i pikado gdje se tijekom ljetnih dana provodi najviše vremena. Stan je opremljen klima uređajima koji se koriste kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. OPIS LOKACIJE Dio grada gdje se nalaze većinom obiteljske kuće i apartmanski objekti sa stanovima koji se koriste za iznajmljivanje u turističke svrhe. U

neposrednoj blizini stana nalazi se market, dva restorana i pekara. Gradske autobusne linije nalaze se u istoj ulici te je povezanost do grada i prvih plaža odlična. Predivna Verudela udaljena je svega 3min vožnje. Stan je u potpunosti opremljen te se kao takav i prodaje. Papirologija je uredna te je vlasništvo 1/1. Za više informacija o samoj nekretnini te za dogovor oko termina za razgledavanje, kontaktirajte svog agenta! ID KOD AGENCIJE: 33286

### معلومات الاتصال إضافية

663136 :الرقم المرجعي الداخلي:

33286 Agency ref id:

+385 95 391 9185 :الهاتف للإتصال: