

ISTRA,PULA - Kuća sa 3 stambene jedinice blizu mora!, Pula. بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA,PULA - Kuća sa 3 stambene jedinice blizu mora!

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

في تسلسل

220 m²

قدم مربعة:

100 m²

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

9

غرف النوم:

4

الحمامات:

480,000.00 €

السعر:

22.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1993

تم بناؤه:

2008

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Nova Veruda

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

ISTRA,PULA - Kuća sa 3 stambene jedinice blizu mora! Na vrlo atraktivnoj

معلومات اضافية:

lokaciji u Puli prodaje se kuća sa tri stambene jedinice. Ukupna površina kuće je 220m² a proteže se kroz tri etaže. U prizemlju se nalaze dva manja stana po 35m² a sastoje se od kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Ispred svakog stana je i terasa. Za grijanje i hlađenje koriste se inverterski klima uređaji. Vanjskim stepenicama penjemo se na kat gdje se nalazi stan površine 150m². Proteže se kroz dvije etaže. Na prvoj se nalazi kuhinja sa blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terase. Jedna je u prednjem dijelu, dok je druga u stražnjem dijelu iz koje se izlazi na okućnicu i vrt.

Tu su još jedna spavaća soba i kupaonica. Unutarnje stepenice vode na gornju etažu na kojoj su se smjestile 3 spavaće sobe, kupaonica i terasa. Na prvoj i drugoj etaži provedena je prva faza centralnog grijanja. Dva dimnjaka. Trenutno se za grijanje koristi peć na kruta goriva. Stan također ima dvija klima uređaja te grijaće ploče na struju. U stražnjem dijelu kuće nalazi se ostava. Kuća je opremljena aluminijskom bravarijom osim velikih staklenih stijena koje su zamijenjene (PVC). Ispred kuće nalaze se 3 parkirna mjesta. Prodaje se djelomično namještena (po dogovoru) Vlasništvo 1/1, uredna dokumentacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23028

معلومات الاتصال إضافية

663141 :الرقم المرجعي الداخلي:

23028 Agency ref id:

+385 91 555 8318 :الهاتف للإتصال: