

Krk, prostrana novosagrađena vila, Krk, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Krk, prostrana novosagrađena vila	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
1400 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
612,499.00 €	السعر:
23.10.2024	نشرت من قبل:

شروط

2024 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Vrh	منطقة المدينة:



51500

Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Prostrana novogradnja od 250 m² s parcelom od 1400 m² u mirnom okruženju. Smještena u predivnom i mirnom okruženju s netaknutom prirodom i maslinicima, ova moderna kuća površine 250 m² nalazi se na prostranoj parceli od 1400 m².

Kuća je novogradnja u završnim fazama izgradnje, s već dovršenim finim radovima u interijeru te djelomično postavljenim namještajem. Preostaje dovršiti sitne finalne radove, dok vanjski prostor nudi priliku budućim vlasnicima da ga urede prema vlastitim željama i potrebama. Prostrano prizemlje odlikuje veliki ulazni hol koji može poslužiti kao dodatni dnevni prostor ili se manjim preinakama može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu. Dnevni boravak spaja se s kuhinjom i blagovaonicom, a iz blagovaonice se izlazi na terasu s bazenom, čime se stvara ugodan prijelaz iz unutarnjeg prostora prema vanjskom. U prizemlju se također nalazi sanitarni čvor i smočnica. Na kat vodi elegantno stepenište obloženo kamenom, gdje se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima i vlastiti natkriveni balkon, idealan za opuštanje. Ova nekretnina predstavlja savršen obiteljski dom ili izvrsnu investiciju, s velikim potencijalom za prilagodbu osobnim potrebama. Kuća se prodaje u trenutnoj fazi izgradnje, ali postoji mogućnost potpune dovršetka za cijenu od 675.000 €. Otok Krk, najveći otok u Jadranskom moru, smješten je u Kvarnerskom zaljevu i predstavlja pravu oazu za turiste i sve koji traže miran, ali dinamičan način života. Sa svojom bogatom poviješću, kulturnom baštinom, predivnim prirodnim ljepotama i modernom infrastrukturom, Krk je idealna destinacija kako za odmor, tako i za cjelogodišnji boravak. Krk se diči raznolikom prirodom koja nudi nešto za svakoga. Prekrasne plaže, od pješćanih do šljunčanih, kristalno čisto more i ugodna mediteranska klima privlače ljubitelje mora i sunca. Maslinici, vinogradi, netaknute šume i brežuljci s panoramskim pogledom čine ovaj otok savršenim za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom, poput biciklizma, planinarenja i jedrenja. Krk ima bogatu povijest koja seže još u antiku. Poznat je i po visokokvalitetnom turizmu. Otok nudi širok izbor luksuznih vila, apartmana, hotela i kampova. Mnoge obitelji iznajmljuju svoje kuće turistima, a razvijena gastronomska scena s brojnim restoranima koji nude lokalne specijalitete, poput krčkog pršuta, sira i maslinovog ulja, dodatno obogaćuje iskustvo. Zahvaljujući Krčkom mostu, otok je lako dostupan s kopna, a međunarodna zračna luka Rijeka nalazi se na samom otoku, što ga čini odlično

povezanom destinacijom za posjetitelje iz cijelog svijeta. Život na Krku nudi savršenu ravnotežu između modernih pogodnosti i mirnog otočkog načina života. Infrastruktura je dobro razvijena – tu su škole, zdravstvene ustanove, trgovine i sve što je potrebno za ugodan svakodnevni život. Pored toga, otok je dovoljno velik da nudi bogat društveni i kulturni život, ali dovoljno miran da pruža privatnost i bijeg od gradske vreve. To je idealno mjesto za one koji traže prirodni sklad, čisto more, ljubazne ljude i ugodan, mediteranski način života – bilo da planirate samo posjetiti otok ili u njemu pronaći svoj novi dom. Uvjerite se sami u sve prednosti ove iznimne nekretnine – stojimo vam na raspolaganju s velikim zadovoljstvom!

ID KOD AGENCIJE: 2009-50

معلومات الاتصال إضافية

663231 : الرقم المرجعي الداخلي

2009-50 Agency ref id:

052210824 : الهاتف للإتصال