

ISTRA, NOVIGRAD - 1SS+DB Apartman u novogradnji nadomak plaža, Brtonigla, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, NOVIGRAD - 1SS+DB Apartman u novogradnji nadomak plaža

العنوان:	بيع
ع قار ل:	80 m ²
قدم مربعة:	3
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	1
الحمامات:	127 m ²
حجم الحديدية:	310,000.00 €
السعر:	23.10.2024
نشرت من قبل:	

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Brtonigla
منطقة المدينة:	Karigador
Postanski broj:	52474

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

ISTRA, NOVIGRAD, KARIGADOR - Moderan i kvalitetan 1SS+DB stan u novogradnji smješten nadomak prirodnih uređenih plaža. U ponudi imamo noviji

معلومات اضافية:

kompleks zgrada smješten u Karigadoru svega 290m od uređenih i prirodnih plaža.

Tako se u istome kompleksu smjestio stan s dvorištem sveukupne kvadrature 80,55m² i dvorištem od od 127,15m². ORGANIZACIJA PROSTORA: Stan se sastoji od 207,70m² (80,55m² prostora + 127,15m² atriuma). Na ulazu u stan nalazi se hodnik koji odvaja privatni prostor od prostora za dnevni život, a tu se nalazi i predviđeni prostor za garderobu. U prostoru za dnevni život smjestio se prostrani dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom u jednom većem otvorenom i prozračnom prostoru iz kojega se proteže i direktan izlaz na vanjsku natkrivenu terasu od 26,30m². U nešto privatnijem dijelu stanu nalaze se 1 spavaća soba, te 1 kupatilo. *Dvorište: 127,15m² Dvorištu se pristupa kroz terasu stana, a isti prostor budući vlasnici mogu urediti sukladno svojim željama. Na okućnici se smjestio i natkriveni parking za dva automobila. Cijena parkinga je uključena u cijenu.

DODATNE INFORMACIJE: * Svi stanovi opremljeni su klima uređajima za hlađenje i grijanje * Svi stanovi opremljeni su i podnim električnim grijanjem * Postavlja se kvalitetne keramika * Stolarija je ALU s troslojnim staklima punjeni plinom * Na vanjske zidove postavlja se izolacija od 8cm * Stan je udaljen svega 290m od prirodnih plaža * Postoji mogućnost naknadne postave bazena * Iskazana cijena je za pravna osobe, na cijenu za privatne osobe dodaje se iznos PDV-a U slučaju potrebnih dodatnih informacija ili bilo kakvih pitanja slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34379

معلومات الاتصال إضافية

663470 الرقم المرجعي الداخلي:
34379 Agency ref id:
+385 95 576 8337 الهاتف للاتصال: