

EKSKLUZIVNO, moderna kuća sa bazenom, Umag, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****EKSKLUZIVNO, moderna kuća sa bazenom**

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
131 m ²	نوع البيت:
163 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
485,000.00 €	الحمامات:
24.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نشر
تم بناؤه: 2024**مكان**
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Umag
منطقة المدينة: Savudrija



52470

Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Valica U okolici Savudrije, u mirnom naselju smjestila se ova moderna kuća. Kuća se gradi na zemljištu površine 293m2, čija će površina iznositi 131m2. Kuća se sastoji od prizemlja i jednog kata, pomno osmišljenog modernog dizajna u kombinaciji sa kamenom. U prizemlju kuće nalazi se 1 spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, kuhinja i dnevni boravak rađeni po principu open spacea iz kojeg se izlazi na terasu i dvoršte u kojem se smjestio bazen sa kupalištem. Na katu kuće nalaze se 2 prostrane spavaće sobe također sa vlastitim kupaonicama, jedna soba ima izlaz na natkrivenu terasu a druga lođu. Podno grijanje na struju (toplinska pumpa) u cijeloj kući te svaka prostorija opremljena dodatno klima uređajem. Ispred kuće nalazi se parking za 2 automobila od kojih će jedan imati i punjač za električno vozilo. Gradnja je započeta te se njezin potpuni završetak predviđa do 30.09.2025 godine. Kuća se gradi visoko kvalitetnim materijalima te po procjeni energetska učinkovitost kuće je A+. Kupovine kuće u izgradnji pruža mogućnost kupcu sudjelovanja u odabiru keramike, sanitarija i uređenju po vlastitom izboru. S obzirom na svoju lokaciju kuća je idealna prilika za investiciju te pruža mogućnost za obiteljski život ili turizam. Kuća se smjestila na 10 minuta vožnje do prvih trgovina, resorana, škole, vrtića... šetnice i biciklističke staze su odmah uz kuću a more i predivne plaže su udaljene svega 2 km. ID KOD AGENCIJE: 1026-157

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 663616

Agency ref id: 1026-157

الهاتف للاتصال: +38552210824