

Seline - prostrana kuća cca 100m od plaže pogled! 249000€, Starigrad, بيت

معلومات البائع

Maxxia Nekretnine الاسم:

Maxxia الاسم الاول:

Nekretnine الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

https://www.maxxia.hr الموقع:

Croatia بلد:

Zadarska županija Region:

Zadar City:

23000 الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A عنوان:

00385913399907 Mobile:

00385913399907 Phone:

MAXXIA Real Estate is a عنا:

signatory of Regulations for

Real Estate Mediators and is

registered in the Registry of

Real Estate Mediators, and in

the Directory of Authorised

Real Estate Agents managed by

Croatian Chamber of Economy.

Maxxia Real Estate services for

our clients:

Real estate buying and selling

Pre-contract and purchase

contract consulting

Verification and coordination of

ownership and proprietary

status

Real estate legal verification

Marketing elaboration and

presentation of real

Expert assessment of real estate

value

Legal services in cooperation

with authorized law office

Official entries in land registry

and cadastral records

Services of all other experts for

purchase procedure

Real estate rental

Real estate maintenance



100/2016

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Seline - prostrana kuća cca 100m od plaže pogled! 249000€

بيع
منفصل
256.8 m²
283.0 m²
7
4
249,000.0 €
24.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

حافظ

شروط

شروط:



Croatia
Zadarska županija
Starigrad
Seline
23244

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja!

MAXXIA predstavlja kuću katnicu površine 257 m² na vrlo atraktivnoj lokaciji cca 60m od mora i cca 100 m od šljunčane plaže! U blizini centra i svih potrebnih sadržaja. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje: - kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (sa izlazom na terasu), - 2 spavaće sobe, - kupatilo sa toaletom, - velika terasa duž etaže. Kat: - 2 velike spavaće sobe sa izlazom na terasu sa pogledom na more, - terasa duž etaže sa pogledom na more, - 1 manja spavaća soba, - 2 kupatila sa toaletom, - jedan odvojeni jednosoban apartman sa vlastitom terasom. Nekretnina iziskuje ulaganje međutim zbog svoje lokacije i veličine ima izuzetan potencijal. Uređena okućnica puna zelenila. Odlična prilika za veću obitelj, cjelogodišnji boravak, ali i kao nekretnina za odmor. Sve ostale informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO

PRETHODNOM DOGOVORU! Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive
- exclusive brokerage right! MAXXIA presents a two-story house with an area of 257 m2 on a very attractive location approx. 60 m away from the sea and approx. 100 m away from a pebble beach! Near the center and all necessary facilities. The house consists of two floors. Ground floor: - kitchen with dining room and living room (exit to the terrace), - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - a large terrace along the floor. First floor: - 2 large bedrooms with an exit to the terrace with a sea view, - terrace along the floor with a sea view, - 1 smaller bedroom, - 2 bathrooms with a toilet, - one separate one-room apartment with its own terrace. The property requires investment, however, due to its location and size it has exceptional potential. A landscaped garden full of greenery. Great opportunity for a larger family, year-round stay, but also as a vacation property. All other information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT! Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 257 m2 an einem sehr attraktiven Standort ca. 60 m vom Meer entfernt und ca. 100 m vom Kiesstrand entfernt! In der Nähe des Zentrums und aller notwendigen Einrichtungen. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Ausgang zur Terrasse), - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - eine große Terrasse entlang der Etage. Erster Stock: - 2 große Schlafzimmer mit Ausgang zur Terrasse mit Meerblick, - Terrasse entlang der Etage mit Meerblick, - 1 kleineres Schlafzimmer, - 2 Badezimmer mit Toilette, - eine separate Einzimmerwohnung mit eigener Terrasse. Die Immobilie erfordert Investitionen aber aufgrund der Lage und Größe hat es außergewöhnliches Potenzial. Ein angelegter Garten voller Grün. Tolle Gelegenheit für eine größere Familie, ganzjähriger Aufenthalt, aber auch als Ferienimmobilie. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIEN 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

معلومات الاتصال إضافية

663709 الرقم المرجعي الداخلي:

K-5098-006 Agency ref id:

+385 (91) 606-0516 الهاتف للإتصال: