

## Matulji - građevinsko zemljište s panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev. Matulji, أرض

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://kaiser-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 97	عنوان:
00385992140008	Mobile:
0038551823491	Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	عنا:
<b>KAISER IMMOBILIEN</b>	
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Matulji - građevinsko zemljište s panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev

بيع  
بناء الكثير  
1552 m<sup>2</sup>  
310,000.00 €  
17.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Matulji  
Mihotići  
51211

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja građevinsko zemljište sa spektakularnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Zemljište je nakošeno, ukupne površine 1552 m<sup>2</sup>, te se prema lokacijskoj informaciji nalazi se u S4 građevinskoj zoni gdje je dozvoljena gradnja obiteljske kuće ili vile. Smješteno je uz glavnu ali neprometnu asfaltiranu cestu u mirnom i prirodnom okruženju. Mogućnost priključka na struju, vodu i kanalizaciju koje se nalaze u neposrednoj blizini. Zemljište nudi mir i privatnost, a istovremeno je dobro povezano s okolnim naseljima. Idealan izbor za one koje žele živjeti u prirodnom okruženju uz brzu dostupnost osnovnih sadržaja. Udaljenost do najbližeg vrtića pet minuta; škola dvije minute; trgovina također dvije minute. Mogućnost kupnje dodatnog građevinskog zemljišta površine 517 m<sup>2</sup> za 40.000 eura. Čisto i uredno vlasništvo. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385 976839504, ili na email adresu: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 126-012

معلومات الاتصال إضافية

663722 : الرقم المرجعي الداخلي:  
126-012 Agency ref id:  
+385976839504, +385995677888 : الهاتف للإتصال: